

○買取申出に必要な主な書類

| 書 類 一 覧 |  | 買 取 申 出 の 理 由  |                     |                     |                      |                    |                |  |
|---------|--|----------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------|----------------|--|
|         |  | 指定から<br>30年経過  | 主たる農<br>業従事者<br>の故障 | 相続に伴<br>う所有権<br>移転済 | 主たる農業従事者の死亡          |                    |                |  |
|         |  |                |                     |                     | 相続に伴う所有権移転が行われていない場合 |                    |                |  |
|         |  |                |                     |                     | 相続人全員に<br>よる買取申出     | 遺産分割協議書<br>による買取申出 | 遺言書による<br>買取申出 |  |
| ①       | 買取申出書（別記様式第2）  | ○              | ○                   | ○                   | ○                    | ○                  | ○              |  |
| ②       | 生産緑地地区における買取申出確認書  | ○              | ○                   | ○                   | ○                    | ○                  | ○              |  |
| ③       | 位置図（縮尺1/2,500程度の白図等）   | ○              | ○                   | ○                   | ○                    | ○                  | ○              |  |
| ④       | 公図の写し（提出日より3ヶ月以内のもの）   | ○              | ○                   | ○                   | ○                    | ○                  | ○              |  |
| ⑤       | 土地全部事項証明書（提出日より3ヶ月以内のもの）                                       | ○              | ○                   | ○                   | ○                    | ○                  | ○              |  |
| ⑥       | 農業従事者証明  |                | ○                   | ○                   | ○                    | ○                  | ○              |  |
| ⑦       | 印鑑登録証明書（提出日より3ヶ月以内のもの）   | ○              | ○                   | ○                   | ○                    | ○                  | ○              |  |
| ⑧       | 遺言書(正本)、 <u>遺言情報証明書</u> 、 <u>遺言公正証書</u> 、 <u>検認済証明付遺言書(写可)</u> |                |                     |                     |                      |                    | ○              |  |
| ⑨       | 法定相続情報一覧図<br>※被相続人の住所記載がない場合、相続人全員の戸籍の附票または住民票                 |                |                     |                     | A                    | A                  | A              |  |
| ⑩       | 被相続人の除籍謄本または住民票の除票（法定相続情報に記載あれば不要）                             |                |                     | ○                   | B                    | B                  | B              |  |
| ⑪       | 被相続人の出生から死亡までの戸籍<br>相続人の現在の戸籍<br>相続関係図                         |                |                     |                     | B                    | B                  |                |  |
| ⑫       | 相続人の戸籍の附票または住民票（本籍が入っているもの）                                    |                |                     |                     | B                    |                    |                |  |
| ⑬       | 戸籍の附票（登記上の住所と現住所が異なる場合）  | ⑬～⑰は、該当する場合に添付 |                     |                     |                      |                    |                |  |
| ⑭       | 抵当権等抹消確約書（抵当権等が設定されている場合）                                      |                |                     |                     |                      |                    |                |  |
| ⑮       | 測量図（筆の一部を買取申出する場合）   |                |                     |                     |                      |                    |                |  |
| ⑯       | 同意書（所有賢者が複数人いる場合）  |                |                     |                     |                      |                    |                |  |
| ⑰       | 委任状（第三者に手続きを委任する場合）  |                |                     |                     |                      |                    |                |  |

※ 網掛け④～⑬（⑧の一部を除く）の書類は、原本を提出してください。

※ 相続に伴う所有権移転が行われていない場合は、○印に加えて「A か Bの全て」のどちらかの書類が必要です。