

# 久喜市都市計画マスタープラン

## 目 次

<b>序 章 マスタープランの概要</b>	<b>1</b>
1 マスタープランの背景と目的	2
2 マスタープランの位置づけ	3
3 市民がつくるマスタープラン	4
<b>第1章 都市の現況と課題</b>	<b>5</b>
1.1 都市の概況	6
1.2 都市づくりの課題	9
1.2-1 土地利用の課題	10
1.2-2 交通体系の課題	13
1.2-3 緑・水・景観の課題	16
1.2-4 防災・その他の課題	19
1.3 SWOT分析による課題	21
<b>第2章 都市づくりの方針（全体構想）</b>	<b>25</b>
2.1 将来の都市像	26
2.2 都市づくりの基本方針	31
2.2-1 住と職が織りなす活力創造都市	32
2.2-2 地域の魅力を高める交流推進都市	36
2.2-3 ゆとりと潤いあふれる環境共生都市	40
2.2-4 人に優しい安心定住都市	45
<b>第3章 地区まちづくりの方針（地区別構想）</b>	<b>49</b>
3.1 地区区分の設定	50
3.2 地区別の整備方針	51
久喜地区の整備方針	52
菖蒲地区の整備方針	56
栗橋地区の整備方針	60
鷺宮地区の整備方針	64
<b>第4章 実現に向けて</b>	<b>69</b>
<b>資料編</b>	<b>73</b>
1 都市計画マスタープランの策定体制	74
2 策定経過	77
3 用語解説	78

マスタープランにおける整備方針等の語尾表現は下表の基準にしたがい記載しました。

◆整備方針等の記述における語尾表現

整備内容の性格	実施主体	
	久喜市	市民、民間企業、国県等
○具体的に実施する事業や施策	…推進します。	…促進します。
○実施に向けて調整すべき取組み	…図ります。	…促進します。
○実現可能性を検討すべき取組み	…努めます。	…促進します。
○行政と民間等による協働の取組み	…取り組みます。	