

# 久喜市公共施設等総合管理計画

平成28年3月



久喜市



# 目 次

第Ⅰ章	計画策定の目的等	1
1	計画の目的・位置づけ	1
2	計画期間	2
3	対象施設の分類	2
第Ⅱ章	公共施設等の現状と将来見通し	3
1	公共施設の現状	3
	(1) 公共建築物	
	(2) インフラ資産	
	(3) 普通財産施設	
2	人口の将来見通し	20
3	財政状況の将来見通し	21
	(1) 歳入の見通し	
	(2) 歳出の見通し（性質別）	
	(3) 地方債残高の推移	
	(4) 財政調整基金残高の推移	
第Ⅲ章	アセットマネジメントの基本方針	23
1	アセットマネジメントの目標	23
	(1) アセットマネジメントの基本的な考え方	
	(2) 削減目標	
2	アセットマネジメントの方針	24
	(1) 点検・診断等の実施方針	
	(2) 維持管理・修繕・更新等の実施方針	
	(3) 安全確保の実施方針	
	(4) 耐震化の実施方針	
	(5) 長寿命化の実施方針	
	(6) 統合や廃止の推進方針	
第Ⅳ章	アセットマネジメントの個別方針	29
1	公共建築物、普通財産施設	29
	(1) 行政・市民利用施設、普通財産施設	
	(2) 市営住宅	
	(3) 学校教育系施設	

2	インフラ資産	31
(1)	道路・橋りょう	
(2)	上水道施設	
(3)	下水道施設	
(4)	公園	

**第V章 今後の取り組みについて** . . . . . 34

- (1) 推進体制の検討
- (2) 個別施設計画の策定
- (3) 統一的な基準による地方公会計制度との連動
- (4) 職員の意識共有
- (5) 市民への情報発信
- (6) 公共施設白書・施設カルテの更新

**資料1 公共施設位置図** . . . . . 35

- ① 行政系施設
- ② 消防団器具置場
- ③ 医療・保健施設
- ④ 福祉施設
- ⑤ 幼稚園・保育所
- ⑥ 放課後児童クラブ
- ⑦ 子育て支援施設
- ⑧ 学校教育系施設
- ⑨ 図書館・資料館
- ⑩ スポーツ施設
- ⑪ 産業系施設
- ⑫ 市民文化系施設
- ⑬ 市営住宅
- ⑭ 上水道施設
- ⑮ 下水道施設
- ⑯ 普通財産施設

**資料2 久喜市の公共施設に関する市民意識調査結果** . . . . . 52

# 第 I 章 計画策定の目的等

## 1 計画の目的・位置づけ

昭和40年代から50年代の高度成長期、人口の急増や新たな住民ニーズに対応するため、公共施設<sup>※1</sup>と呼ばれる多くの公共建築物や道路、上下水道といったインフラ資産の整備が全国的に進められました。

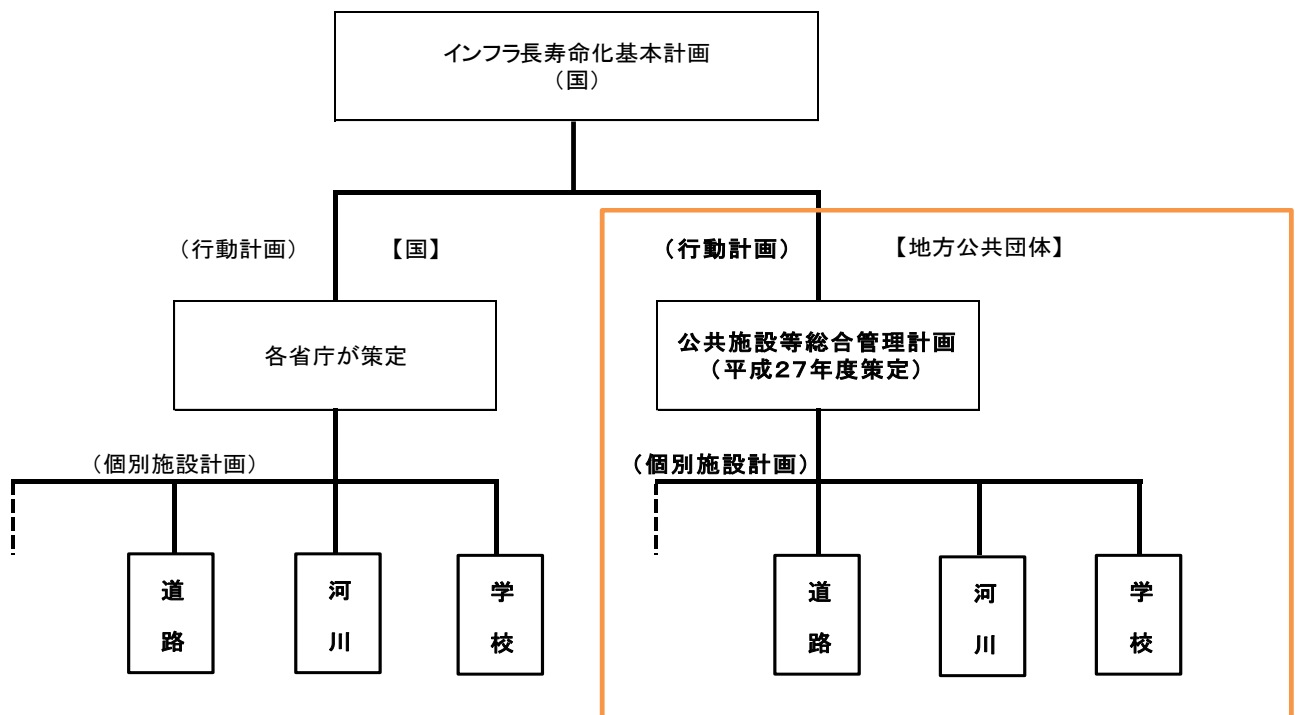
久喜市においても、合併以前の1市3町（久喜市・菖蒲町・栗橋町・鷲宮町）において、多くの公共施設の整備が進められ、これらは、市民生活の利便性や福祉の向上に寄与してきましたが、現在では多くの建築物や設備は老朽化が進んでおり、今後、改修や更新の時期を一斉に迎えることから、多額の費用が必要になると考えられます。

一方、これらの費用に必要となる財源の多くを占める税収は、少子高齢化による人口減少により大きな増加が見込めないため、この費用の確保をどうするかが大きな課題となります。

このような現状を踏まえ、久喜市は保有する公共建築物の特徴や利用状況、経費などの概要をまとめた「久喜市公共施設白書」を平成26年4月に作成しました。

国においても平成26年4月、全国の地方自治体に対して、「公共施設等総合管理計画」の策定要請が行われ、平成28年度までに計画期間を10年以上として、管理する公共建築物やインフラ資産の更新・統廃合・長寿命化など、公共施設等の管理に関する基本的な考え方を掲載した計画を策定することとなりました。

今回、策定しました「久喜市公共施設等総合管理計画」は、久喜市の公共施設の最新の状況を把握したうえで、将来の総合的な管理・運営方針を定めており、今後はこの計画に基づいて、施設ごとに「個別施設計画」策定を進めるため具体的な検討を行います。



※1 公共建築物、普通財産及びインフラ資産を併せた総称

## 2 計画期間

公共施設の維持管理や施設のあり方については長期的な視点で検討していく必要があることから、計画期間を平成28年度から平成67年度までの40年とし、今後の市の施策や社会情勢の変化などに応じて見直しを行っていくこととします。

## 3 対象施設の分類

下記の分類に基づく、公共施設を対象とします。

施設類型区分		用途	対象施設
公共建築物	行政・市民利用施設	行政系施設	市役所、総合支所、公文書館
		消防団器具置場	消防団器具置場
		医療・保健施設	久喜・白岡夜間急患診療所、保健センター
		福祉施設	ふれあいセンター久喜、健康福祉センター（くりむ）、障がい者福祉施設、菖蒲老人センター、鷺宮福祉センター、彩嘉園、偕楽荘
		幼稚園・保育所	幼稚園、保育所
		放課後児童クラブ	放課後児童クラブ
		子育て支援施設	児童センター、鷺宮児童館、ファミリー・サポート・センター、子育て支援センター
		図書館・資料館	図書館、郷土資料館
		スポーツ施設	体育館、プール
		産業系施設	しみん農園、農村センター、農業者トレーニングセンター、農業センター、勤労福祉センター、労働会館（あやめ会館）、花と香りのふれあいセンター（あおぞら）
	市民文化系施設	総合文化会館、文化会館、集会所、地域交流センター、しょうぶ会館、公民館、コミュニティセンター、しずか館	
	市営住宅	市営住宅	市営住宅
	学校教育系施設	学校教育系施設	小・中学校、学校給食センター
インフラ資産	道路・橋りょう	道路・橋りょう	道路・橋りょう
	上水道施設	上水道施設	浄水場、配水場、導水管、送水管、配水管
	下水道施設	下水道施設	ポンプ場、農業集落排水処理施設、排水管
	公園	公園施設	公園施設
普通財産施設	普通財産施設	普通財産施設	普通財産施設

## 第Ⅱ章 公共施設等の現状と将来見通し

### 1 公共施設の現状

#### (1) 公共建築物

##### ①行政系施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	久喜市役所	1980年	鉄骨鉄筋コンクリート造	7,570.97
2	久喜市役所第二庁舎	1980年	鉄筋コンクリート造	1,056.87
3	菖蒲総合支所	1988年	鉄骨鉄筋コンクリート造	5,055.88
4	栗橋総合支所	1972年	鉄骨鉄筋コンクリート造	4,175.32
5	鷺宮総合支所	1990年	鉄骨鉄筋コンクリート造	6,989.66
6	栗橋駅構内市民サービスコーナー	栗橋駅構内に設置		
7	公文書館	1993年	鉄筋コンクリート造	1,679.62
小		計		26,528.32

##### ②消防団器具置場

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
8	久喜消防団第一分団第一部	1981年	軽量鉄骨造	50.88
9	久喜消防団第一分団第二部	1986年	鉄骨造	51.15
10	久喜消防団第一分団第三部	1995年	鉄骨造	62.96
11	久喜消防団第二分団第一部	1989年	鉄骨造	49.05
12	久喜消防団第二分団第二部	1991年	鉄骨造	57.00
13	久喜消防団第三分団第一部	2008年	鉄骨造	86.40
14	久喜消防団第三分団第二部	1985年	軽量鉄骨造	50.06
15	久喜消防団第三分団第三部	2007年	鉄骨造	86.40
16	久喜消防団第四分団第一部	1999年	鉄骨造	62.10
17	久喜消防団第四分団第二部	1992年	鉄骨造	49.05
18	鷺宮消防団第一分団第一部	1986年	鉄骨造	45.90
19	鷺宮消防団第一分団第二部	1979年	軽量鉄骨造	46.56
20	鷺宮消防団第二分団第一部	2007年	鉄骨造	77.76
21	鷺宮消防団第二分団第二部	1974年	木造	43.99
22	菖蒲消防団第一分団第一部	1991年	鉄骨造	55.05
23	菖蒲消防団第一分団第二部	1979年	軽量鉄骨造	48.18
24	菖蒲消防団第一分団第三部	1974年	軽量鉄骨造	56.70
25	菖蒲消防団第二分団第一部	1974年	軽量鉄骨造	56.73
26	菖蒲消防団第二分団第二部	1974年	軽量鉄骨造	56.73
27	栗橋消防団第一分団第一部	1993年	鉄骨造	59.43
28	栗橋消防団第一分団第二部	1983年	鉄骨造	47.16
29	栗橋消防団第一分団第三部	2000年	鉄骨造	62.11
30	栗橋消防団第二分団第一部	1980年	軽量鉄骨造	50.88
31	栗橋消防団第二分団第二部	1991年	鉄骨造	53.85
32	栗橋消防団第二分団第三部	1992年	鉄骨造	56.88
小		計		1,422.96

### ③医療・保健施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
33	久喜・白岡休日夜間急患診療所	1986年	鉄筋コンクリート造	103.50
34	中央保健センター	1986年	鉄筋コンクリート造	1,096.60
35	菖蒲保健センター	1989年	鉄筋コンクリート造	716.36
36	栗橋保健センター	1987年	鉄筋コンクリート造	1,021.05
37	鷺宮保健センター	1979年	鉄筋コンクリート造	572.60
小 計				3,510.11

### ④福祉施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
38	ふれあいセンター久喜	1998年	鉄筋コンクリート造	4,652.79
39	健康福祉センター	1997年	鉄筋コンクリート造	1,995.00
40	けやきの木	1995年	鉄骨造	350.27
41	くりの木	1999年	軽量鉄骨造	287.92
42	ゆう・あい	2001年	軽量鉄骨造	291.49
43	あゆみの郷	2012年	鉄骨造	495.37
44	いちょうの木	1984年	鉄骨造	784.64
45	のぞみ園	2002年	木造	112.62
46	菖蒲老人福祉センター	1980年	鉄筋コンクリート造	917.11
47	鷺宮福祉センター	1976年	鉄骨造	1,494.32
48	彩嘉園	1996年	軽量鉄骨造	362.71
49	偕楽荘	2000年	鉄筋コンクリート造	2,997.37
小 計				14,741.61

### ⑤幼稚園・保育所

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
50	中央幼稚園	1975年	鉄筋コンクリート造	885.00
51	栗橋幼稚園	2006年	鉄骨造	1,098.00
52	さくら保育園	2014年	鉄骨造	999.10
53	すみれ保育園	2013年	鉄骨造	1,116.42
54	ひまわり保育園	2008年	鉄骨造	836.00
55	あおば保育園	1977年	鉄骨造	574.36
56	中央保育園	1979年	鉄筋コンクリート造	552.00
57	中央保育園分園	1975年	鉄筋コンクリート造	166.00
小 計				6,226.88



### ⑥放課後児童クラブ

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
58	つばめクラブ	1999年	軽量鉄骨造	119.24
59	さくらっこクラブ	1999年	軽量鉄骨造	115.93
60	たんぽぽクラブ	1974年	鉄筋コンクリート造	125.99
61	あおぼっこクラブ	1974年	鉄骨造	99.63
62	あおげわくわくクラブ	1999年	軽量鉄骨造	115.93
63	北斗キッズクラブ	2001年	軽量鉄骨造	119.24
64	久喜児童クラブ	2008年	木造	199.75
65	江面児童クラブ	1977年	鉄筋コンクリート造	32.00
66	清久もみじクラブ	1974年	鉄筋コンクリート造	64.00
67	菖蒲東学童クラブ	1983年	鉄筋コンクリート造	86.50
68	小林・栢間学童クラブ	2014年	鉄骨造	117.71
69	菖蒲学童クラブ	1979年	鉄筋コンクリート造	90.95
70	三箇学童クラブ	1984年	鉄筋コンクリート造	92.54
71	鷺宮学童クラブ	2014年	鉄骨造	117.71
72	東鷺宮学童クラブ	2015年	鉄骨造	266.00
73	鷺宮中央学童クラブ	2000年	鉄骨造	124.60
74	桜田小学校学童クラブ	1983年	鉄筋コンクリート造	119.00
75	上内学童クラブ	1971年	鉄筋コンクリート造	96.00
76	くりっ子放課後児童クラブ	2016年	鉄骨造	306.75
77	風の子学童クラブ・風の子南学童クラブ	1989年	軽量鉄骨プレハブ造	213.60
78	しずか学童クラブ	1989年	鉄骨造	80.00
小 計				2,703.07

### ⑦子育て支援施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
79	児童センター	1990年	鉄筋コンクリート造	550.80
80	鷺宮児童館	1983年	鉄筋コンクリート造	503.68
81	ファミリー・サポート・センター	1998年	鉄筋コンクリート造	89.83
82	ファミリー・サポート・センター菖蒲	1988年	鉄骨鉄筋コンクリート造	32.02
83	ファミリー・サポート・センター栗橋	2006年	鉄筋コンクリート造	7.80
84	ファミリー・サポート・センター鷺宮	2012年	軽量鉄骨造	35.43
85	久喜地域子育て支援センター	2008年	鉄骨造	70.00
86	栗橋地域子育て支援センター	2006年	鉄筋コンクリート造	279.68
87	鷺宮地域子育て支援センター	2012年	軽量鉄骨造	273.98
小 計				1,843.22

### ⑧学校教育系施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
88	久喜小学校	1969年	鉄筋コンクリート造	6,585.00
89	太田小学校	1968年	鉄筋コンクリート造	8,071.00
90	江面第一小学校	1977年	鉄筋コンクリート造	4,220.00
91	江面第二小学校	1978年	鉄筋コンクリート造	2,776.00
92	清久小学校	1974年	鉄筋コンクリート造	4,518.00
93	本町小学校	1974年	鉄筋コンクリート造	7,607.00
94	青葉小学校	1974年	鉄筋コンクリート造	7,752.00
95	青毛小学校	1979年	鉄筋コンクリート造	6,039.00
96	久喜東小学校	1983年	鉄筋コンクリート造	5,688.00
97	久喜北小学校	1995年	鉄筋コンクリート造	5,298.00
98	菖蒲小学校	1971年	鉄筋コンクリート造	4,798.00
99	小林小学校	1976年	鉄筋コンクリート造	3,090.00
100	三箇小学校	1970年	鉄筋コンクリート造	3,529.00
101	栢間小学校	1977年	鉄筋コンクリート造	3,463.00
102	菖蒲東小学校	1983年	鉄筋コンクリート造	3,895.00
103	栗橋小学校	1984年	鉄筋コンクリート造	6,275.00
104	栗橋西小学校	1986年	鉄筋コンクリート造	4,589.00
105	栗橋南小学校	1997年	鉄筋コンクリート造	6,275.00
106	鷺宮小学校	1971年	鉄筋コンクリート造	4,394.00
107	桜田小学校	1971年	鉄筋コンクリート造	6,688.00
108	上内小学校	1971年	鉄筋コンクリート造	8,301.00
109	砂原小学校	1976年	鉄筋コンクリート造	4,589.00
110	東鷺宮小学校	1991年	鉄筋コンクリート造	5,373.00
111	久喜中学校	1982年	鉄筋コンクリート造	10,553.00
112	久喜南中学校	1983年	鉄筋コンクリート造	6,773.00
113	久喜東中学校	1976年	鉄筋コンクリート造	8,638.00
114	太東中学校	1985年	鉄筋コンクリート造	8,063.00
115	菖蒲中学校	1983年	鉄筋コンクリート造	7,884.00
116	菖蒲南中学校	1972年	鉄筋コンクリート造	5,142.00
117	栗橋東中学校	1979年	鉄筋コンクリート造	6,615.00
118	栗橋西中学校	1982年	鉄筋コンクリート造	5,382.00
119	鷺宮中学校	1968年	鉄筋コンクリート造	8,711.00
120	鷺宮東中学校	1982年	鉄筋コンクリート造	7,133.00
121	鷺宮西中学校	1985年	鉄筋コンクリート造	5,473.00
122	菖蒲学校給食センター	2005年	鉄骨造	1,639.12
123	鷺宮第1学校給食センター	1974年	鉄骨造	720.40
124	鷺宮第2学校給食センター	1983年	鉄骨造	906.77
	小	計		207,446.29

### ⑨図書館・資料館

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
125	郷土資料館	1997年	鉄筋コンクリート造	1,527.03
126	中央図書館	1987年	鉄筋コンクリート造	1,283.06
127	菖蒲図書館	1998年	鉄筋コンクリート造	1,003.00
128	栗橋文化会館図書室	1994年	鉄筋コンクリート造	257.26
129	鷺宮図書館	1997年	鉄筋コンクリート造	1,121.00
小		計		5,191.35

### ⑩スポーツ施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
130	総合第1体育館	1993年	鉄筋コンクリート造	7,989.22
131	総合第2体育館	1984年	鉄筋コンクリート造	1,573.80
132	鷺宮体育センター	1982年	鉄骨造	1,104.53
133	市民プール	1990年	鉄筋コンクリート造	862.10
134	菖蒲温水プール	1998年	鉄筋コンクリート造	1,804.36
135	栗橋B & G海洋センター	1988年	鉄筋コンクリート造	2,154.00
136	鷺宮温水プール	1992年	鉄筋コンクリート造	1,783.48
137	南栗橋近隣公園テニスコート	1999年	木造	126.00
小		計		17,397.49

### ⑪産業系施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
138	しみん農園久喜	1999年	鉄骨造	564.88
139	しみん農園菖蒲	1993年	木造	273.02
140	しみん農園栗橋	敷地内に施設なし		
141	しみん農園鷺宮	敷地内に施設なし		
142	農村センター	1978年	鉄骨造	320.38
143	農業者トレーニングセンター	1984年	鉄骨造	1,440.10
144	農業センター	1980年	鉄骨造	1,644.49
145	勤労福祉センター	1992年	鉄骨造	233.97
146	労働会館 (あやめ会館)	1990年	鉄筋コンクリート造	1,007.05
147	花と香りのふれあいセンター	2002年	軽量鉄骨造	256.08
小		計		5,739.97

## ⑫市民文化系施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
148	久喜総合文化会館	1987年	鉄筋コンクリート造	8,167.37
149	菖蒲文化会館	1998年	鉄筋コンクリート造	3,458.06
150	栗橋文化会館	1994年	鉄筋コンクリート造	3,285.19
151	東町集会所	1973年	軽量鉄骨造	107.43
152	太田集会所	1978年	鉄骨造	336.62
153	本町集会所	1977年	木造	124.19
154	栗原記念会館	1979年	鉄骨造	370.96
155	花みずき会館	1995年	鉄筋コンクリート造	638.00
156	野久喜集会所	1975年	木造	167.27
157	内下集会所	1992年	木造	81.00
158	地域交流センター	1974年	鉄骨造	458.23
159	しょうぶ会館	1985年	鉄筋コンクリート造	1,159.43
160	中央公民館	1991年	鉄筋コンクリート造	2,112.16
161	青葉公民館	1974年	鉄筋コンクリート造	376.69
162	南公民館	施設情報は No.142農村センターに掲載済		
163	清久コミュニティセンター・西公民館	2001年	鉄筋コンクリート造	1,278.42
164	東公民館	1996年	鉄筋コンクリート造	1,199.20
165	森下公民館	1991年	鉄筋コンクリート造	1,032.30
166	栗橋公民館	1964年	鉄筋コンクリート造	3,071.40
167	鷲宮公民館	1979年	鉄筋コンクリート造	1,602.04
168	菖蒲コミュニティセンター	1988年	鉄骨鉄筋コンクリート造	879.84
169	栗橋コミュニティセンター	2006年	鉄骨造	986.62
170	鷲宮東コミュニティセンター	1980年	鉄筋コンクリート造	1,496.46
171	鷲宮西コミュニティセンター	1993年	鉄筋コンクリート造	1,538.39
172	栗橋いきいき活動センターしずか館	1975年	鉄筋コンクリート造	5,239.52
小		計		39,166.79

## ⑬市営住宅

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
173	市営住宅柳島団地	1974年	鉄筋コンクリート造	951.93
174	市営住宅松永団地	1969年	プレキャスト鉄筋コンクリート造	711.00
小		計		1,662.93

## (2) インフラ資産

### ①道路・橋りょう

分類	種別	整備状況	
道路	一般道路	実延長 (m)	1,303,364
		道路面積 (㎡)	6,574,411
	自転車歩行者道	実延長 (m)	11,724
		道路面積 (㎡)	51,148
橋りょう	橋りょう	実延長 (m)	6,061
		橋りょう面積 (㎡)	39,013

### ②上水道施設

#### 管路

分類	種別	整備状況 (m)
上水道	導水管	17,569
	送水管	924
	配水管	858,426
合計		876,919

#### 浄水場・配水場

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	吉羽浄水場	1972年	鉄筋コンクリート造	1,234.00
2	本町浄水場	1982年	鉄筋コンクリート造	497.00
3	菖蒲浄水場	1968年	鉄筋コンクリート造	218.00
4	森下浄水場	1974年	鉄筋コンクリート造	942.00
5	佐間浄水場	1973年	鉄筋コンクリート造	1,391.00
6	栗橋東配水場	1962年	鉄筋コンクリート造	131.00
7	鷺宮浄水場	1971年	鉄筋コンクリート造	1,414.00
8	八甫浄水場	1982年	鉄筋コンクリート造	758.00
小計				6,585.00

### ③下水道施設

#### 管路

分類	種別	整備状況 (m)
下水道	排水管	555,728

#### ポンプ場・農業集落排水処理施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	道合雨水ポンプ場	2009年	鉄筋コンクリート造	148.45
2	桜田雨水ポンプ場	1979年	鉄筋コンクリート造	232.00
3	清久工業団地雨水排水ポンプ場	1981年	鉄筋コンクリート造	173.97
4	久喜菖蒲工業団地雨水排水ポンプ場	1973年	鉄筋コンクリート造	175.89
5	青葉中継ポンプ場	1975年	鉄筋コンクリート造	176.62
6	北中継ポンプ場	1983年	鉄筋コンクリート造	1,286.12
7	吉羽中継ポンプ場	1995年	鉄筋コンクリート造	341.24
8	下新井中継ポンプ場	1990年	鉄筋コンクリート造	396.05
9	上内中継ポンプ場	1994年	鉄筋コンクリート造	416.52
10	西大輪中継ポンプ場	2008年	鉄筋コンクリート造	198.96
11	上新田・野佐原地区農業集落排水処理施設	1987年	鉄筋コンクリート造	49.40
12	清久第一地区農業集落排水処理施設	1990年	鉄筋コンクリート造	148.10
13	北青柳地区農業集落排水処理施設	1993年	鉄筋コンクリート造	177.35
14	除堀地区農業集落排水処理施設	1995年	鉄筋コンクリート造	116.86
15	太田袋地区農業集落排水処理施設	1996年	鉄筋コンクリート造	122.30
16	原・樋ノ口地区農業集落排水処理施設	1997年	鉄筋コンクリート造	173.67
17	北中曾根地区農業集落排水処理施設	1998年	鉄筋コンクリート造	235.96
18	六万部地区農業集落排水処理施設	2000年	鉄筋コンクリート造	258.71
19	上本村地区農業集落排水処理施設	2001年	鉄筋コンクリート造	291.39
20	江面新田地区農業集落排水処理施設	2002年	鉄筋コンクリート造	332.76
21	丸谷・神ノ木地区集落排水処理施設	1997年	鉄筋コンクリート造	162.51
22	柴山小塚地区集落排水処理施設	1999年	鉄筋コンクリート造	138.06
23	塚田地区集落排水処理施設	1999年	鉄筋コンクリート造	126.39
24	上大崎地区集落排水処理施設	2002年	鉄筋コンクリート造	189.04
25	野々宮・小下地区集落排水処理施設	2003年	鉄筋コンクリート造	319.21
26	下栢間地区集落排水処理施設	2007年	鉄筋コンクリート造	351.35
27	上栢間地区集落排水処理施設	2007年	鉄筋コンクリート造	308.89
28	小林地区集落排水処理施設	2008年	鉄筋コンクリート造	111.25
小	計			7,159.02

#### ④公園施設

No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
1	都市(近隣)	青葉公園	32,648.99	1974年	有	テニスコート、野球場併設
2	都市(近隣)	清久公園	20,404.99	1981年	有	野球場併設
3	都市(近隣)	吉羽公園	9,995.64	1992年	有	
4	都市(近隣)	エンゼル公園	10,394.94	1998年	有	
5	都市(近隣)	香取公園	21,481.38	2005年	無	
6	都市(近隣)	古久喜公園	11,052.12	2005年	無	
7	都市(街区)	青葉2丁目公園	1,352.00	1974年	無	
8	都市(街区)	青葉4丁目公園	2,500.73	1974年	無	
9	都市(街区)	青葉5丁目公園	2,497.49	1974年	無	
10	都市(街区)	大浦公園	2,518.36	1995年	無	
11	都市(街区)	おやまの公園	3,117.75	1992年	有	
12	都市(街区)	太田児童公園	1,555.09	1975年	無	
13	都市(街区)	川原児童公園	2,472.86	1979年	無	
14	都市(街区)	栗原児童公園	1,858.43	1979年	無	
15	都市(街区)	高田公園	3,526.23	1992年	有	
16	都市(街区)	地産児童公園	1,107.29	1975年	無	
17	都市(街区)	西新田児童公園	1,465.54	1975年	無	
18	都市(街区)	西児童公園	1,806.23	1975年	無	
19	都市(街区)	沼向公園	2,767.74	1992年	有	
20	都市(街区)	野久喜児童公園	1,259.09	1977年	無	
21	都市(街区)	ひのえ児童公園	4,335.31	1979年	無	
22	都市(街区)	ひのえ第2児童公園	695.13	1979年	無	
23	都市(街区)	本郷児童公園	2,668.53	1979年	無	
24	都市(街区)	向地児童公園	2,541.99	1975年	無	
25	都市(街区)	山下公園	2,364.19	1992年	有	
26	都市(街区)	吉羽児童公園	3,412.18	1992年	有	
27	都市(街区)	和田前公園	1,119.56	1996年	無	
28	都市(街区)	野久喜ライオンズ公園	1,053.70	2000年	無	
29	都市(街区)	けやき公園	2,746.96	2005年	無	
30	都市(街区)	五領児童公園	1,991.51	2005年	無	
31	都市(街区)	大谷公園	2,141.12	2005年	有	
32	都市(街区)	内谷公園	752.62	2005年	無	
33	都市(街区)	北2丁目公園	946.88	2005年	有	
34	都市(街区)	小河原井公園	5,499.59	2013年	無	
35	都市(運動)	久喜市総合運動公園	139,083.88	1990年	有	ゲートボール場、グラウンド、テニスコート、多目的広場、総合第1体育館、総合第2体育館、屋外プール併設

No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
36	開発	けやき台公園	734.00	1992年	無	
37	開発	本町8丁目公園	578.01	1997年	無	
38	開発	中央1丁目公園	253.00	1979年	無	
39	開発	日本通運(江面)公園	2,355.00	1994年	無	
40	開発	東5丁目公園	342.00	1997年	無	
41	開発	東3丁目公園	355.00	不明	無	
42	開発	荒鎌公園	165.04	1989年	無	
43	開発	上町公園	161.00	1983年	無	
44	開発	北青柳本村公園	93.00	1986年	無	
45	開発	下清久宮浦公園	119.00	1982年	無	
46	開発	野久喜香取公園	185.00	1983年	無	
47	開発	野久喜香取第2公園	158.00	1989年	無	
48	開発	本町1丁目公園	86.00	1988年	無	
49	開発	ロイヤルシティー公園 (藤沢建設)	127.00	1994年	無	
50	開発	フジスター公園	153.00	1987年	無	
51	開発	本町5丁目公園	127.00	不明	無	
52	開発	ロヂャース公園	183.72	1998年	無	
53	開発	本町8丁目シダックス公園	113.08	2001年	無	
54	開発	香取西公園	142.00	2001年	無	
55	開発	東4丁目公園	316.46	2002年	無	
56	開発	大谷第2公園	124.36	2003年	無	
57	開発	東4丁目第2公園	290.80	2004年	無	
58	開発	三八五運輸(貨物)公園	1,225.25	2007年	無	
59	児童	道合公園	1,361.61	不明	有	
60	児童	南4丁目なかよし広場	1,003.92	1998年	無	
61	児童	北青柳(高架下)児童遊園	643.00	不明	無	
62	児童	下早見(高架下)児童遊園	561.00	不明	無	
63	児童	野久喜児童遊園	1,992.00	不明	無	
64	児童	野久喜(高架下)児童遊園	623.00	不明	無	
65	児童	中央1丁目児童遊園	1,500.00	不明	無	
66	児童	東2丁目(高架下)児童遊園	977.00	不明	無	
67	児童	東5丁目(高架下)児童遊園	1,548.00	不明	無	
68	児童	南2丁目(高架下)児童遊園	1,927.00	不明	無	
69	児童	原子供広場	264.00	不明	有	
70	児童	本町3丁目子供広場	1,533.00	不明	無	



No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
71	児童	愛宕神社(中央)児童遊園	238.00	不明	無	
72	児童	愛宕神社(六万部)児童遊園	651.23	不明	無	
73	児童	稲荷様児童遊園	1,024.91	不明	無	
74	児童	御嶽山児童遊園	1,264.00	不明	無	
75	児童	太田神社児童遊園	2,113.19	不明	無	
76	児童	甘党院児童遊園	50.00	不明	無	
77	児童	観音院児童遊園	2,189.75	不明	無	
78	児童	久伊豆神社(江面)児童遊園	1,355.70	不明	無	
79	児童	久伊豆神社(除堀)児童遊園	1,300.00	不明	無	
80	児童	久伊豆神社(北中曾根)児童遊園	900.31	1988年	無	
81	児童	琴平神社児童遊園	76.00	不明	無	
82	児童	御陣山児童遊園	2,500.81	不明	無	
83	児童	諏訪神社児童遊園	1,173.86	不明	有	
84	児童	住吉神社児童遊園	631.00	不明	無	
85	児童	清光団地内児童遊園	160.00	1967年	無	
86	児童	多聞院児童遊園	1,275.47	不明	無	
87	児童	千勝神社児童遊園	293.00	不明	無	
88	児童	天神様児童遊園	2,582.84	不明	無	
89	児童	七社神社児童遊園	800.00	不明	無	
90	児童	長宮神社児童遊園	929.30	不明	無	
91	児童	八幡様児童遊園	355.89	不明	無	
92	児童	八幡神社(所久喜)児童遊園	1,159.75	不明	無	
93	児童	東6丁目(遊水地内)児童遊園	1,241.00	1988年	無	
94	児童	六所神社児童遊園	2,171.00	不明	無	
95	児童	鷺宮神社児童遊園	1,659.23	不明	無	
96	児童	樋ノ口公園(追堀)	786.00	不明	無	
97	児童	稲荷大明神公園	200.00	不明	無	
98	児童	上早見なかよし広場	1,792.00	2010年	有	
99	児童	栗原なかよし広場	4,729.91	2013年	有	
100	史跡	甘党院史跡公園	2,432.31	2005年	無	
101	農村	上新田・野佐原公園	580.87	1987年	無	
102	農村	清久第一公園	424.03	1990年	無	
103	農村	北青柳公園	404.84	1993年	無	
104	農村	除堀公園(なかみち公園)	1,779.00	1995年	無	
105	農村	太田袋公園	1,546.72	1996年	無	

No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
106	農村	原・樋ノ口公園	1,644.65	1997年	無	
107	農村	北中曾根公園	891.58	1998年	無	
108	農村	六万部公園	1,111.00	2000年	無	
109	農村	上本村公園	1,349.40	2001年	無	
110	農村	江面新田公園	899.56	2002年	無	
111	都市(街区)	寺田公園	4,737.24	1975年	有	テニスコート併設
112	都市(街区)	金山公園	2,071.65	1975年	有	ゲートボール場併設
113	都市(街区)	物見塚公園	661.01	1982年	無	
114	都市(緑地)	菖蒲見沼緑地	2,015.26	1975年	無	
115	都市(街区)	鎮守の森公園	3,690.00	1994年	有	
116	都市(近隣)	あやめ公園(見沼土手含)	13,068.98	1991年	有	多目的グラウンド併設
117	都市(近隣)	しらさぎ公園	15,778.11	1991年	有	
118	都市(近隣)	森下緑地グラウンド	15,790.00	1994年	有	テニスコート、ゲートボール場併設
119	都市(近隣)	寺田緑地グラウンド	17,514.00	1994年	有	
120	都市(近隣)	ふれあい広場	9,347.29	1994年	有	グラウンドゴルフ場併設
121	都市(地区)	上大崎運動公園	39,997.54	1997年	有	野球場、野球場サブグラウンド、テニスコート併設
122	都市(地区)	福祉健康の森健康公園	16,777.27	1999年	有	
123	都市(地区)	三崎の森公園	5,800.11	2009年	有	
124	都市(近隣)	太鼓田公園	16,296.44	2013年	無	
125	都市(街区)	1号街区公園	2,000.40	2013年	無	
126	都市(街区)	2号街区公園	1,451.86	2013年	無	
127	開発	あやめ台	159.54	不明	無	
128	開発	第2あやめ台ハイツ	304.83	不明	無	
129	開発	仲井みどりの里	176.26	不明	無	
130	開発	下栢間陣屋公園	155.00	不明	無	
131	開発	上中島緑の里公園	259.00	不明	無	
132	開発	上中島大洋公園	134.00	不明	無	
133	児童	市神社	198.00	不明	無	
134	児童	菖蒲神社	320.00	不明	有	
135	児童	塚田稻荷様	281.00	不明	無	
136	児童	下新堀公会堂	300.00	不明	無	
137	児童	11区久伊豆神社	90.00	不明	無	
138	児童	三箇神社	35.00	不明	無	
139	児童	14区民館	86.00	不明	無	
140	児童	河原井稻荷神社	226.00	不明	無	

No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
141	児童	20区木間ヶ根公園	68.00	不明	無	
142	児童	小林神社公園	400.00	不明	無	
143	児童	諏訪大明神 (栢間小前)	50.00	不明	無	
144	児童	天王山塚	165.00	不明	無	
145	児童	神明神社	25.00	不明	無	
146	児童	萬海房	65.00	不明	無	
147	児童	丸谷稲荷大明神	65.00	不明	無	
148	児童	丸神集会場	1,109.00	不明	無	
149	児童	丸谷・神ノ木 集排処理場内公園	798.00	不明	無	
150	児童	長松寺 (上大崎)	100.00	不明	無	
151	児童	金剛院 (上大崎)	100.00	不明	無	
152	児童	新堀八束公園	1,441.00	不明	無	
153	児童	24区民館	180.00	不明	無	
154	児童	ふれあいレストハウス	367.00	不明	無	
155	児童	八幡神社	1,181.00	不明	無	
156	児童	三嶽堂	247.00	不明	無	
157	児童	富士塚古墳	80.00	不明	無	
158	児童	26区宿集会所	50.00	不明	無	
159	児童	32区小公園	218.00	不明	無	
160	児童	下栢間大御公園	2,005.00	不明	無	
161	児童	旧図書館跡地公園	936.00	不明	無	
162	児童	白山神社 (8区)	76.00	不明	無	
163	児童	あじさい公園 (アヤマ・ラベンダー植栽地含む)	461.00	不明	無	
164	児童	太田野生遊園	500.00	不明	無	
165	都市(近隣)	南栗橋近隣公園 (豊田コミュニティプラザ)	33,092.77	1999年	有	
166	都市(街区)	大堀公園	2,408.94	1999年	無	
167	都市(街区)	丁張公園	2,501.53	1999年	無	
168	都市(街区)	魚越公園	2,019.89	1999年	無	
169	都市(街区)	蓮沼公園	2,499.37	1999年	無	
170	都市(街区)	狐塚公園	2,499.05	1999年	無	
171	都市(街区)	大沼公園	2,501.76	1999年	無	
172	都市(街区)	内沼公園	2,499.70	1999年	無	
173	開発	イトーピア	1,295.00	1972年	無	
174	開発	栗橋ハイツ第1公園	503.78	不明	無	
175	開発	栗橋ハイツ第2公園	633.23	不明	無	

No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
176	開発	栗橋ハイツ第3公園	190.27	不明	無	
177	開発	東六丁目公園	131.05	2011年	無	
178	開発	北一丁目公園	299.63	2005年	無	
179	開発	伊坂苑公園	183.00	不明	無	
180	開発	フラワータウン公園	293.52	不明	無	
181	開発	栗橋駅前ハイツ公園	66.00	不明	無	
182	開発	東一丁目三角公園	152.00	不明	無	
183	開発	緑一丁目三角公園	155.88	不明	無	
184	開発	佐間裏新田公園	89.95	不明	無	
185	児童	仲二会館児童遊園	744.00	不明	無	
186	児童	千勝神社境内児童遊園	547.00	不明	無	
187	児童	宝蔵院境内児童遊園	1,317.00	不明	無	
188	児童	八幡宮境内児童遊園	349.00	不明	無	
189	児童	高柳やすらぎ公園	3,160.00	不明	無	
190	児童	島・水深地藏様児童遊園	85.00	不明	無	
191	児童	里原高柳古川児童遊園	200.00	不明	無	
192	児童	新田会館児童遊園	619.00	不明	無	
193	児童	照明院境内児童遊園	884.00	不明	無	
194	児童	川通神社境内裏児童遊園	1,301.00	不明	無	
195	児童	香取神社(下)境内児童遊園	1,052.00	不明	無	
196	児童	香取神社(上)境内児童遊園	1,027.42	不明	無	
197	児童	福寿院境内児童遊園	981.16	不明	無	
198	児童	大神宮境内児童遊園	321.00	不明	無	
199	児童	地藏様境内児童遊園	218.00	不明	無	
200	児童	東福院境内児童遊園	475.39	不明	無	
201	児童	旭町1丁目公園	98.00	不明	無	
202	その他	中川水辺自然観察広場	2,681.00	2011年	無	
203	開発	栗橋駅東口南側線路沿い公園	455.00	不明	無	
204	農村	狐塚ヘルシーパーク	2,430.00	1999年	有	
205	都市(街区)	前沼公園	2,678.64	1984年	無	
206	都市(街区)	深田公園	1,241.00	1985年	有	
207	都市(街区)	美津児公園	1,492.59	1987年	無	
208	都市(街区)	未来公園	7,221.02	1996年	無	
209	都市(街区)	浅間下公園 (西大輪第1公園)	2,642.26	1999年	無	
210	都市(街区)	原山公園(西大輪第2公園)	4,298.66	2000年	有	

No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
211	都市(街区)	原始公園 (西大輪第3公園)	2,500.00	1996年	無	
212	都市(街区)	河原ふれあい公園 (西大輪第5公園)	1,199.23	1998年	無	
213	都市(街区)	七曲公園	598.31	1996年	無	
214	都市(街区)	芝間公園	1,501.76	1996年	無	
215	都市(街区)	葛梅公園	3,895.93	1996年	有	
216	都市(街区)	堤下公園	1,117.04	1996年	有	
217	都市(街区)	福寿公園	1,489.05	1996年	有	
218	都市(街区)	西大輪第6公園	144.00	2002年	無	
219	都市(街区)	けやき広場	2,274.84	2006年	無	
220	都市(街区)	くすのき公園	2,024.01	2006年	無	
221	都市(街区)	あけぼのすぎ公園	1,595.67	2006年	無	
222	都市(街区)	さくら公園	405.01	2006年	無	
223	都市(近隣)	弦代公園	82,173.00	1985年	有	
224	都市(近隣)	沼井公園	32,628.00	1985年	有	テニスコート併設
225	都市(近隣)	桜田運動公園	11,344.39	2006年	有	テニスコート併設
226	都市(近隣)	花と香りの公園	13,115.00	2002年	有	花と香りのふれあいセンター併設
227	開発	北沼井公園	495.00	1983年	無	
228	開発	鷺宮6丁目第1公園	311.06	1983年	無	
229	開発	鷺宮6丁目第2公園	170.00	1983年	無	
230	開発	大栄第1公園	129.00	1987年	無	
231	開発	大栄第2公園	373.76	1975年	無	
232	開発	大栄第3公園	171.44	1975年	無	
233	開発	大栄第4公園	132.17	1975年	無	
234	開発	角栄第1公園	388.38	1979年	無	
235	開発	角栄第2公園	256.23	1978年	無	
236	開発	しらかば公園	1,931.76	不明	無	
237	開発	いちょう公園	496.15	不明	無	
238	開発	すずかけ公園	910.54	不明	無	
239	開発	久本寺公園	212.00	1988年	無	
240	開発	鷺宮苑公園	119.00	1996年	無	
241	開発	下出ふれあい公園 (西大輪第4公園)	740.00	2010年	無	
242	開発	鷺宮6丁目第3公園	179.80	2007年	無	
243	開発	八甫上第1公園	150.10	2007年	無	
244	開発	八甫新田第1公園	198.70	2009年	無	
245	開発	八甫本郷第1公園	150.50	2008年	無	

No.	種別	名 称	面積 (㎡)	開設年	トイレの有無	備考欄
246	開発	東大輪新田第1公園	150.02	2007年	無	
247	開発	東大輪新田第2公園	150.15	2007年	無	
248	開発	上川崎第1公園	220.01	2008年	無	
249	開発	上川崎第2公園	150.00	2008年	無	
250	開発	下新井第1公園	359.19	2006年	無	
251	開発	下新井第2公園	216.06	2007年	無	
252	開発	鷺宮仲町第1公園	250.10	2010年	無	
253	開発	鷺宮仲町第2公園	166.59	2008年	無	
254	開発	八甫上第2公園	150.64	2008年	無	
255	開発	宿第1公園	149.29	2006年	無	
256	開発	南部第1公園	4,365.77	2010年	無	
257	開発	南部第2公園	315.49	2010年	無	
258	児童	福祉センター東側地内	717.00	不明	無	
259	児童	八甫浅間神社 地内	469.00	不明	無	
260	児童	八甫鷺宮神社 地内	2,677.00	不明	無	
261	児童	外野香取神社 地内	960.00	不明	無	
262	児童	西大輪天王地内 (タイヤ公園)	486.00	不明	無	
263	児童	西大輪胡緑 神社地内	421.00	不明	無	
264	児童	上川崎香取 神社地内	1,213.00	不明	無	
265	児童	大輪神社地内	1,213.00	不明	無	

### (3) 普通財産施設

No.	施設名	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	剣道場	1967年	木造	118.93
2	パークタウン集会所	1986年	木造	59.61
3	パークタウン第2集会所	1986年	木造	71.38
4	パークタウン第3集会所	1993年	木造	71.80
5	パークタウン北2丁目集会所	1995年	木造	68.96
6	旧森下福祉館	1983年	鉄骨造	163.62
7	旧森下福祉館ふれあい交流室	1997年	鉄骨造	51.77
8	野々宮ふれあいレストハウス	1994年	木造	49.68
9	柴山小塚ふるさと会館	1996年	鉄骨造	49.68
10	旧第一幼稚園	1971年	木造	904.78
小 計				1,610.21

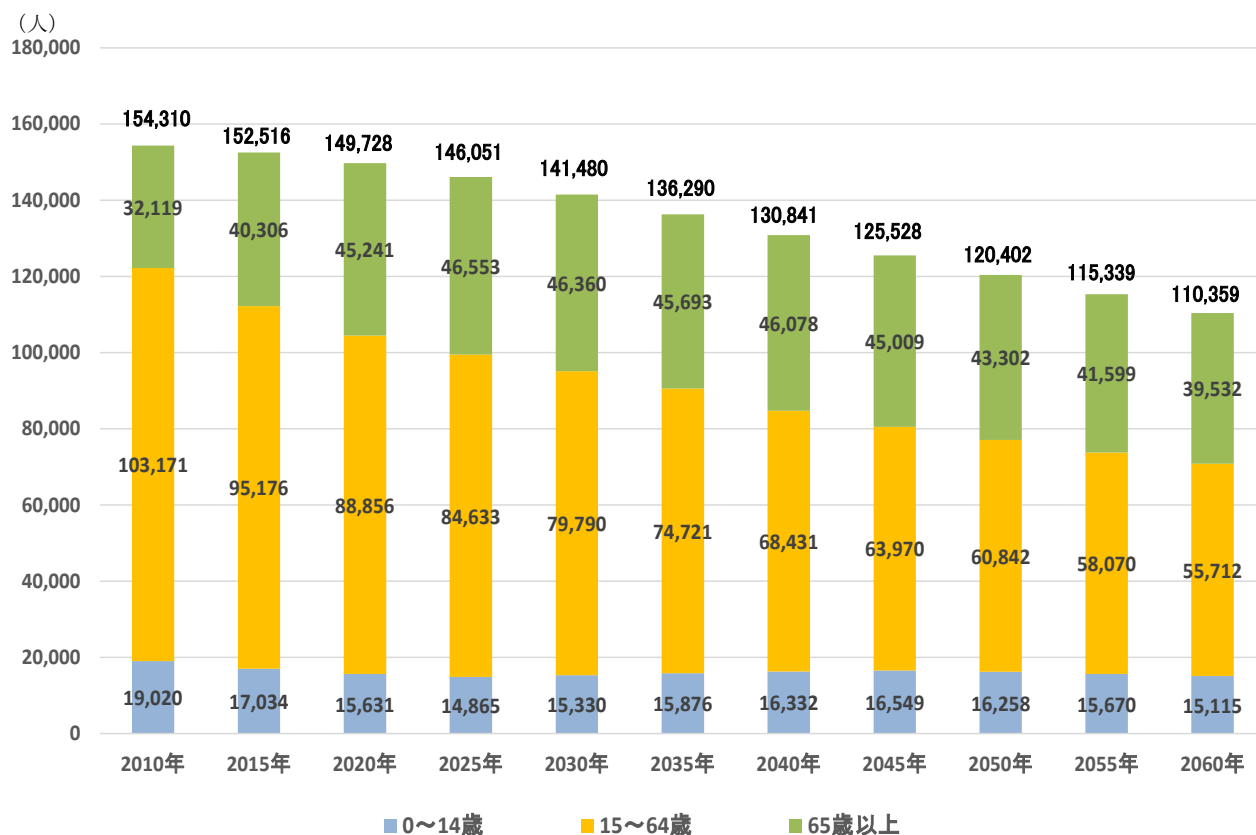
※建築年については、複数棟で構成される施設や増築された施設は、最も古い建築物を記載しています。(学校は、最も古い校舎を記載しています)

※構造については、複数を保有する施設で異なる場合、主となる施設の構造を記載しています。

※公共施設の現状は、下記の基準日に基づいて記載しています。

施設の区分	基準日
公共建築物、浄水場・配水場、ポンプ場・農業集落排水処理施設、普通財産施設	平成28年4月1日
道路・橋りょう、管路、公園施設	平成27年4月1日

## 2 人口の将来見通し



世代別の将来推計人口を見ますと「老年人口（65歳以上）」は2025年まで増加した後、減少に転じますが、「生産年齢人口（15～64歳）」は年々、減少することが見込まれます。

「年少人口（0～14歳以上）」についても、2010年の人口を上回ることが見込めないため、久喜市の人口は右肩下がりに減少することが予想されます。

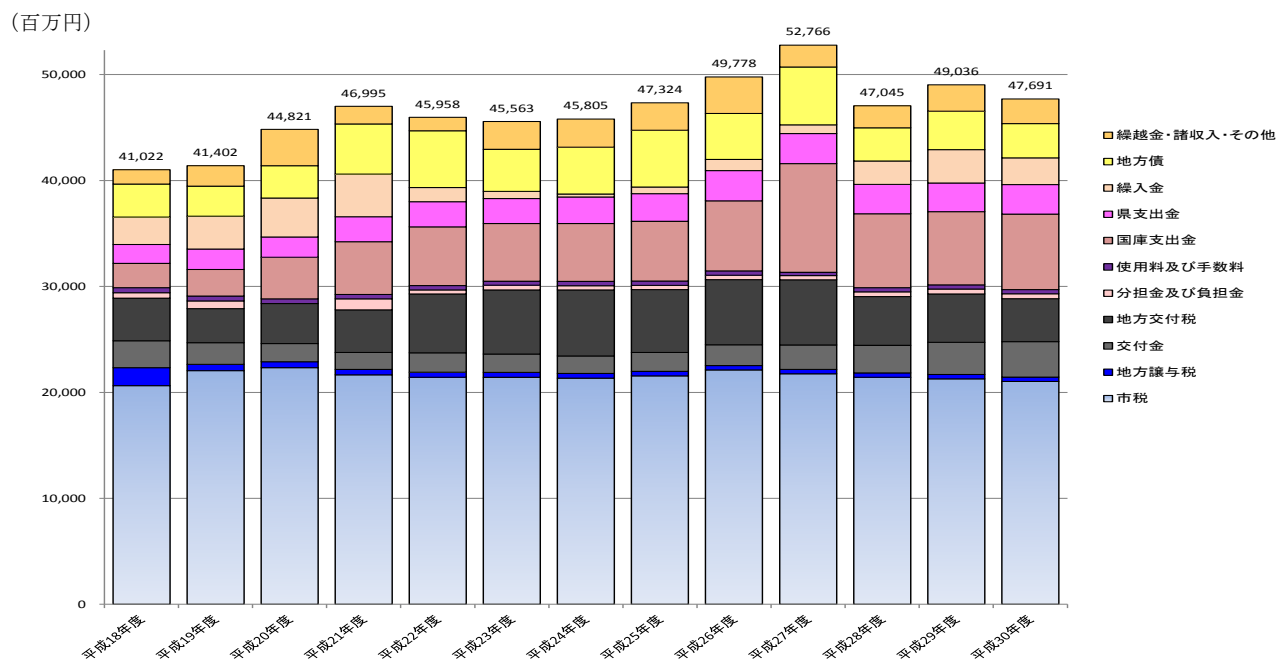
年少人口と生産年齢人口が減少する一方で、総人口に占める老年人口の割合が増加する状況は、市の施策や財政に大きな影響を与えることが考えられます。

※2010年は国勢調査人口、2015年以降は久喜市人口ビジョンから引用

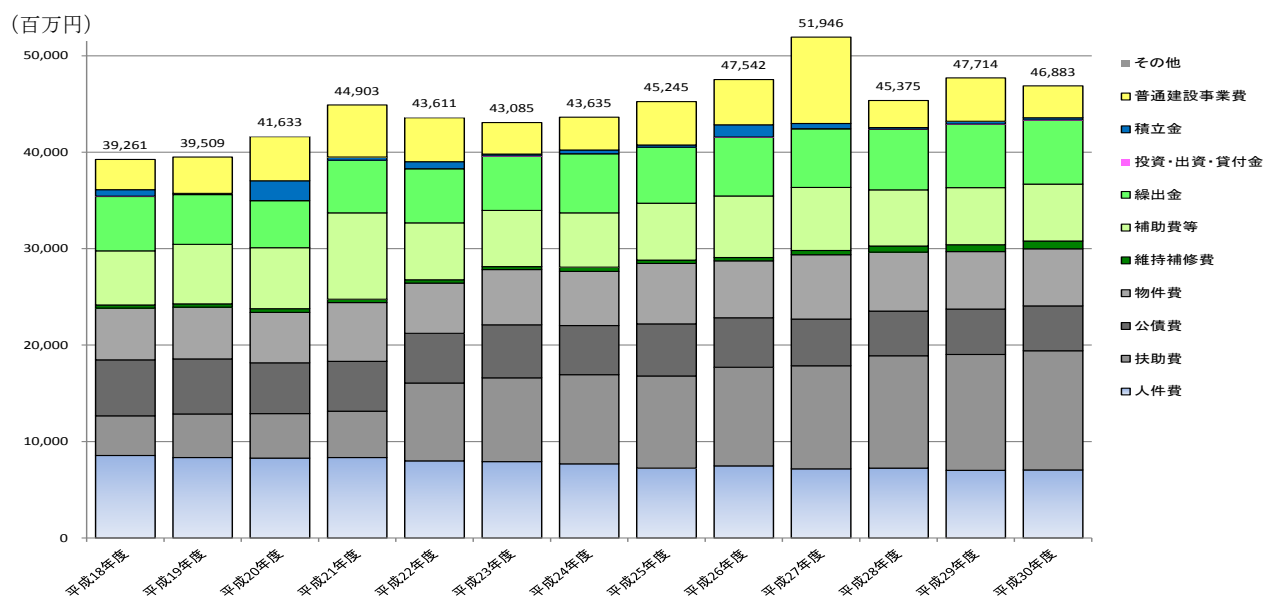


### 3 財政状況の将来見通し

#### (1) 歳入の見通し



#### (2) 歳出の見通し (性質別)



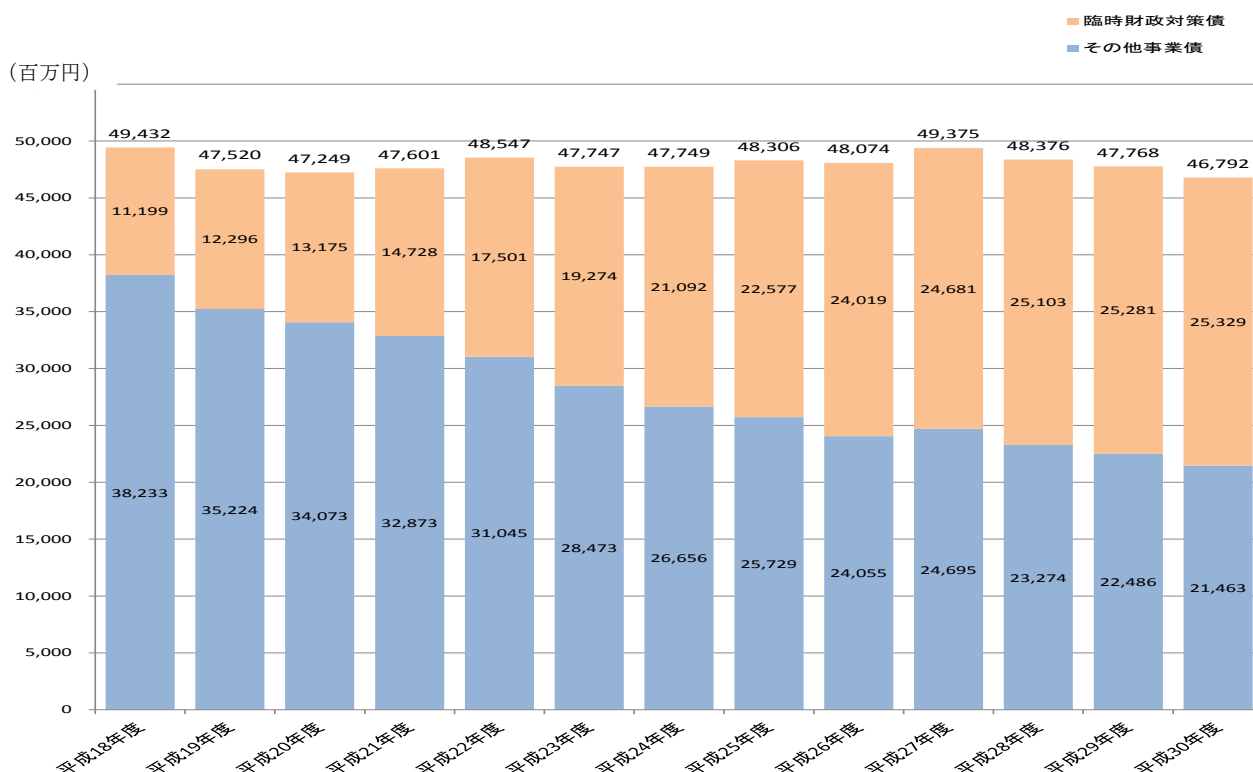
今後の歳入の見通しについては、大きな割合を占める市税の大幅な伸びが期待できないことや、普通交付税の合併算定替による加算分が、平成27年度以降に段階的に減少することから、自主財源の確保が課題となります。

一方、歳出の見通しについては、生活保護費等の社会保障費が年々増加するものと考えられることから、歳出の抑制が課題となります。

※平成27年度以降の決算額は見込みです。

※平成27年度の予算規模が多いのは、平成26年度からの繰越事業を全て平成27年度に実施したものと推計したこと、液状化対策推進事業の影響です。

### (3) 地方債残高の推移



地方債残高は、普通交付税の一部を振り替える臨時財政対策債が大きな割合を占めており、残高は今後も増加するものと考えられます。

また、大規模建設事業も一定程度見込まれることから、繰上償還の実施や新規借入発行額の抑制に取り組むことで地方債残高の圧縮に努める必要があります。

※平成27年度以降の地方債残高は見込みです。

※表中の数値については、端数処理の関係により、合計の数値が一致しない場合があります。

### (4) 財政調整基金残高の推移

(単位：百万円)

区分	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
財政調整基金残高	2,915	3,542	4,539	5,380	5,486	5,510	3,965	2,844	1,077

財政調整基金は、年度間の財源の不均衡を調整するための積立基金として位置づけられています。

平成27年度末現在高見込額は、約55億円となっておりますが、今後、普通交付税の合併算定替による加算分が段階的に減少すること等により、取崩しが増加するため、基金残高が減少することが見込まれます。

※平成27年度以降の財政調整基金残高は見込みです。

※グラフ、表については久喜市中期財政計画（平成25年度～平成30年度）から引用

# 第Ⅲ章 アセットマネジメントの基本方針

## 1 アセットマネジメントの目標

### (1) アセットマネジメント<sup>※2</sup>の基本的な考え方

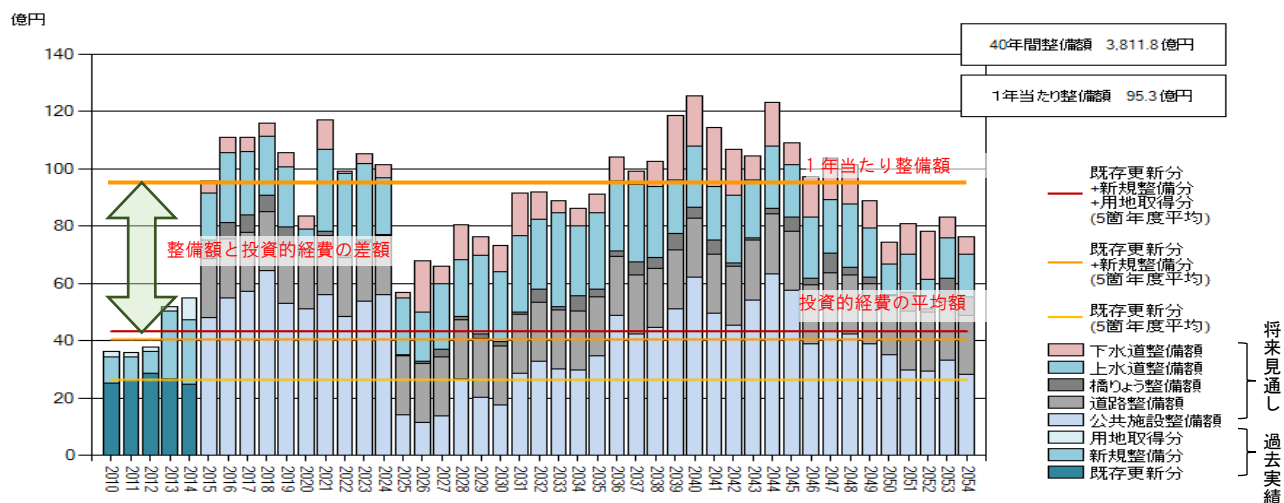
公共施設のあり方や必要性について、人口減少・少子高齢化、厳しい財政状況、市民の利用状況・ニーズ等の面から総合的に評価を行い、適正な保有量を実現します。

公共建築物については、地区別の将来推計人口、市民アンケート調査の結果等を踏まえ、今後必要な施設機能を想定し、必要なサービス水準を確保しつつ施設の複合化・多機能化を図り、整備や運営等の施設に係る全てのコストの削減を推進します。インフラ資産については、市内での生活や社会経済活動などへの影響が大きいことから、縮減していくことは難しいため、計画的な整備を進めるとともに長寿命化を図ります。

### (2) 削減目標

公共建築物については、老朽化した建築物の廃止・重複する機能の統廃合・施設の長寿命化・民間活力の導入、インフラ資産については、適切な維持管理を行い施設の長寿命化を推進することで、**更新費用を40年間で20%削減**することを目指します。

#### 【総務省の更新費用試算ソフトを用いた今後40年間に必要な更新費用】



#### ■試算条件

##### ○公共建築物

- ・新規整備後、30年で大規模改修(実施期間2年)、60年で建替えを実施(実施期間3年)
- ・現時点で上記年数を経過しているものは、10年間に分けて実施

##### ○インフラ資産

- ・道路は、更新年数を15年とし、道路の総面積を15年間で分けて単年の整備量を設定
- ・橋りょうは、新規整備後60年で更新、現時点で60年を経過しているものは5年間に分けて実施
- ・上水道は、新規整備後40年で更新、現時点で40年を経過しているものは5年間に分けて実施
- ・下水道は、新規整備後50年で更新、現時点で50年を経過しているものは5年間に分けて実施

※公共建築物、インフラ資産ともに費用は総務省が規定する用途別(部位別)単価を使用

※2 公共施設を一元的に把握して、将来の費用負担を推計し、その上で、老朽化した施設の統廃合や余剰施設の複合的な活用などを行い、一定の行政サービスを維持しつつ、長期的な財政支出の削減を図る取り組み

## 2 アセットマネジメントの方針

### (1) 点検・診断等の実施方針

公共施設の劣化により、公共施設の改修費が今後増加することが想定され、そのコストを抑えることが重要となってきます。そのため、特殊建築物<sup>※3</sup>等については建築基準法第12条の定期点検の実施と結果の活用、それ以外の施設については職員により日常的に管理を行うなど、定期的・計画的に公共施設の点検・診断を実施し、その結果を踏まえて適切な対応を行うことで、施設の劣化を未然に防ぎます。

### (2) 維持管理・修繕・更新等の実施方針

今後40年間の更新に係る整備額は過去の投資的経費を大きく上回る結果となっており、さらに施設の維持管理・運営費も発生することから、大きな財政的負担が懸念されます。

そのため、維持管理・修繕・更新等の履歴を集積・蓄積して分析し、予防保全型維持管理の考え方を取り入れた定期的な施設の維持管理を行うことで、補修等の突発的なコスト発生を抑え、LCC(ライフサイクルコスト<sup>※4</sup>)の削減・平準化を図ります。また、これらの履歴を総合管理計画の見直しに反映して充実を図るとともに、老朽化対策等に活用していきます。

更新については、施設機能に応じて民間活力の導入を検討し、整備額や維持管理・運営費等を抑えることを検討していきます。

---

※3 建築基準法で定める体育館・病院・劇場・集合住宅など不特定または多数の者が使用し、火災発生の恐れが高い施設、また火葬場・汚物処理場・と畜場など周辺環境に与える影響が大きい施設

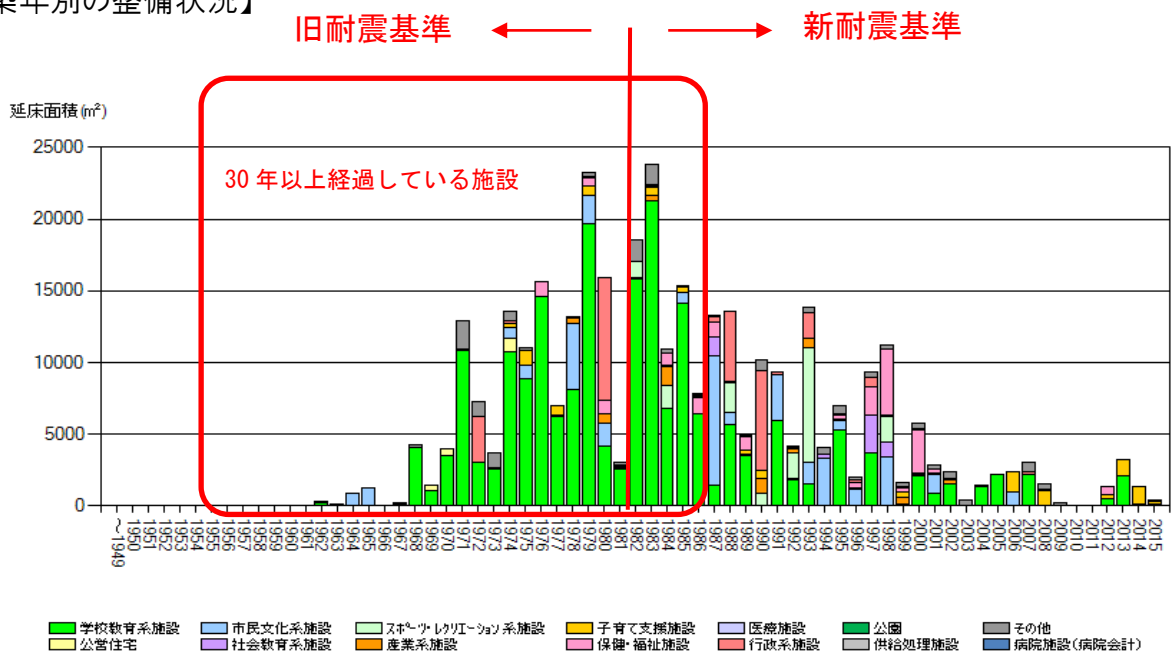
※4 建築物の計画、整備から解体・廃棄までの期間にかかる、ハードだけでなくソフトも含めた全てのコスト

### (3) 安全確保の実施方針

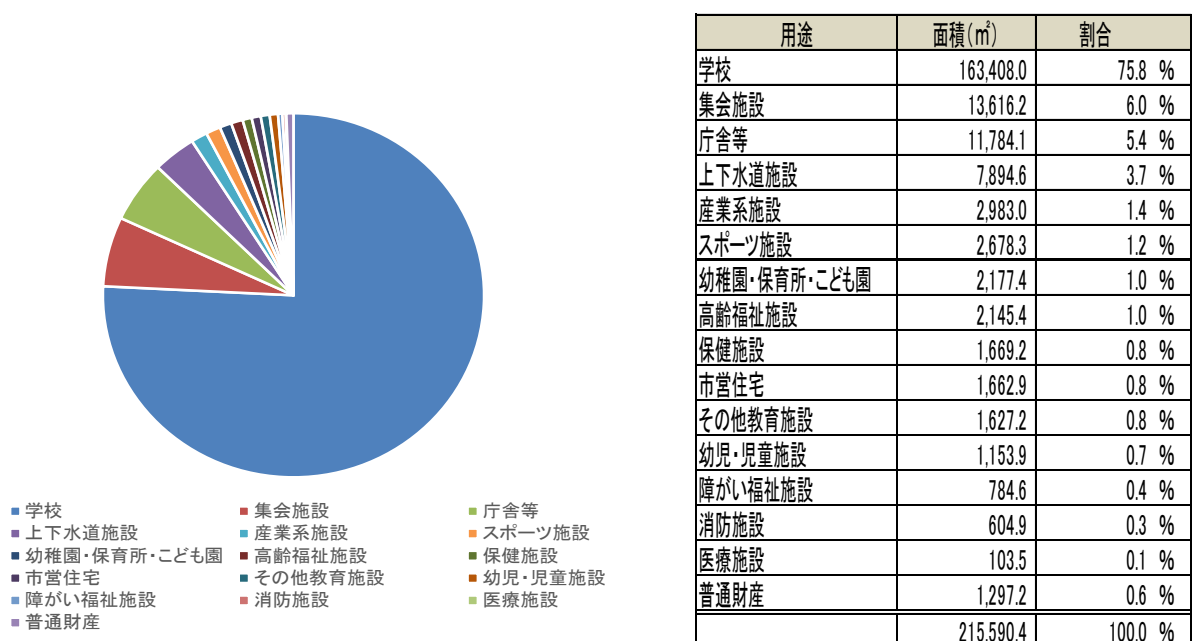
公共建築物は、1976年(昭和51年)～1985年(昭和60年)に整備された施設が多く、築年数が30年以上経過している施設の延床面積は全体の約62%を占めており、老朽化が著しいものも見られます。

そのため、人口減少・少子高齢化に伴う市民ニーズの変化を考慮して、今後安全性を確保していく施設、廃止していく施設を検討していきます。その中で、不特定多数が利用する施設、地区の拠点となる施設など、安全性の確保が必要と判断した施設については、平常時の安全だけでなく、災害時の拠点施設としての機能確保の観点も含め、優先的に安全性の確保を図ります。

#### 【築年別の整備状況】



#### 【築年数30年以上経過している公共建築物の用途別延床面積割合(平成28年4月1日現在)】

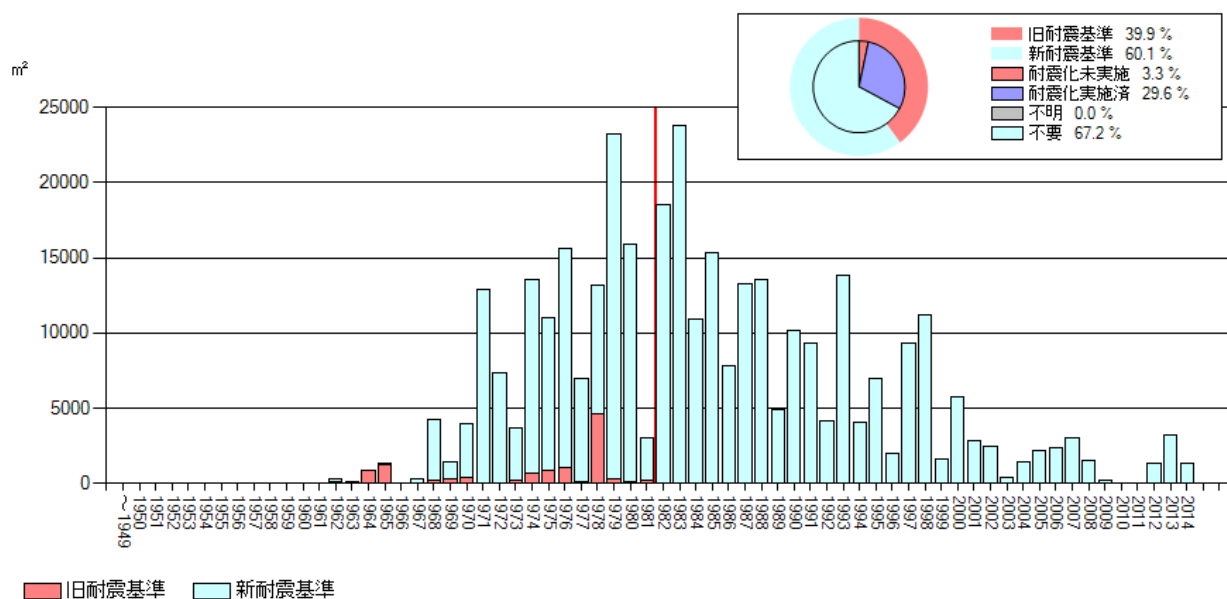


#### (4) 耐震化の実施方針

旧耐震基準で建築された施設の延床面積は全体の約40%を占めており、そのうち耐震化されていない延床面積は約3%となっています。

耐震化が実施されていない施設について、老朽化が進んでいるものや小規模のものなどは更新や統廃合を行い、長期的な利用が想定されるものは早急に耐震改修を実施します。

#### 【耐震化の状況】



## (5) 長寿命化の実施方針

老朽化が著しい施設等については、改修費用が高くなるとともに延命期間も短くなるため、長寿命化ではかえってトータルコストがかさみ、更新の方がコストダウンにつながるものが想定されます。また、市民は利用が少ない施設や機能・用途が重複している施設の統廃合・複合化を求めています。

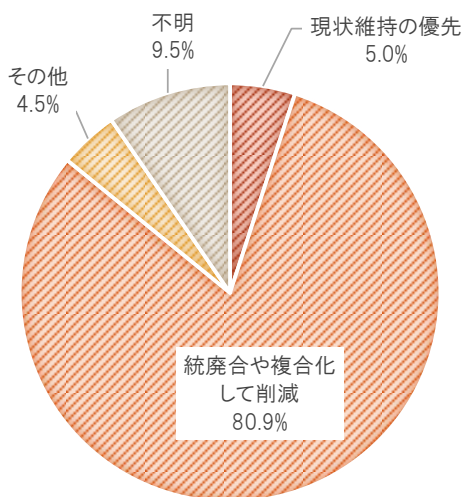
そのため、利用が少なく、老朽化している公共建築物については廃止、今後も活用していく公共建築物については更新を基本とします。それらが困難な場合やコストの平準化が求められる場合は、長寿命化を推進することにより、公共建築物の延命化と安全性の確保に努めます。

また、普通財産<sup>※5</sup>も適切に管理することで、長寿命化を図り安全性を確保するとともに、LCC（ライフサイクルコスト）を削減していきます。

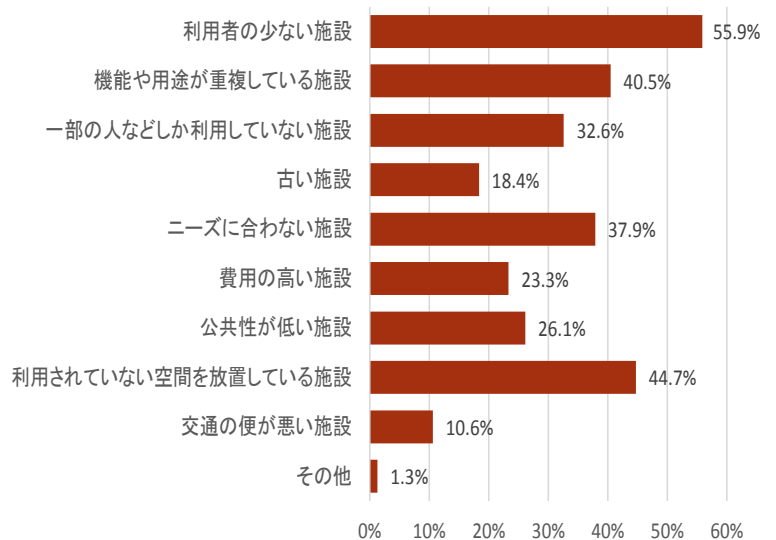
インフラ資産については、コスト試算の特性や施設の重要性を考慮した計画的な維持管理を行うことにより、更新よりも長寿命化を優先し、安全性を確保するとともに、LCC（ライフサイクルコスト）を削減していきます。

### 【市民アンケート結果】

■ 公共施設の今後の対策について



■ 減らしても良いと考える施設



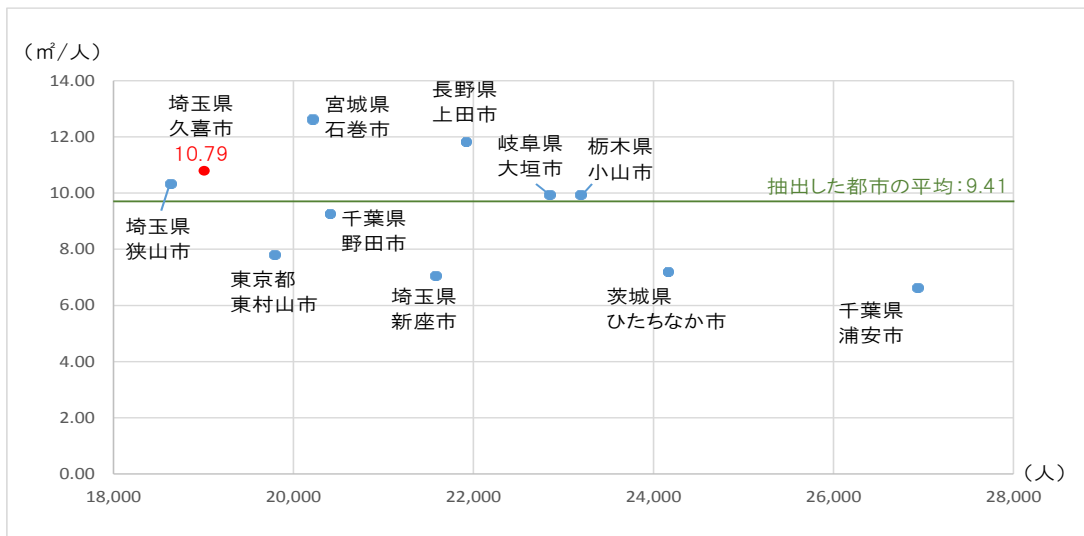
※5 公有財産のうち、行政財産以外の一切の財産であり、貸付・交換・売却・譲与などをしたり、私権を設定したりすることができる

## (6) 統合や廃止の推進方針

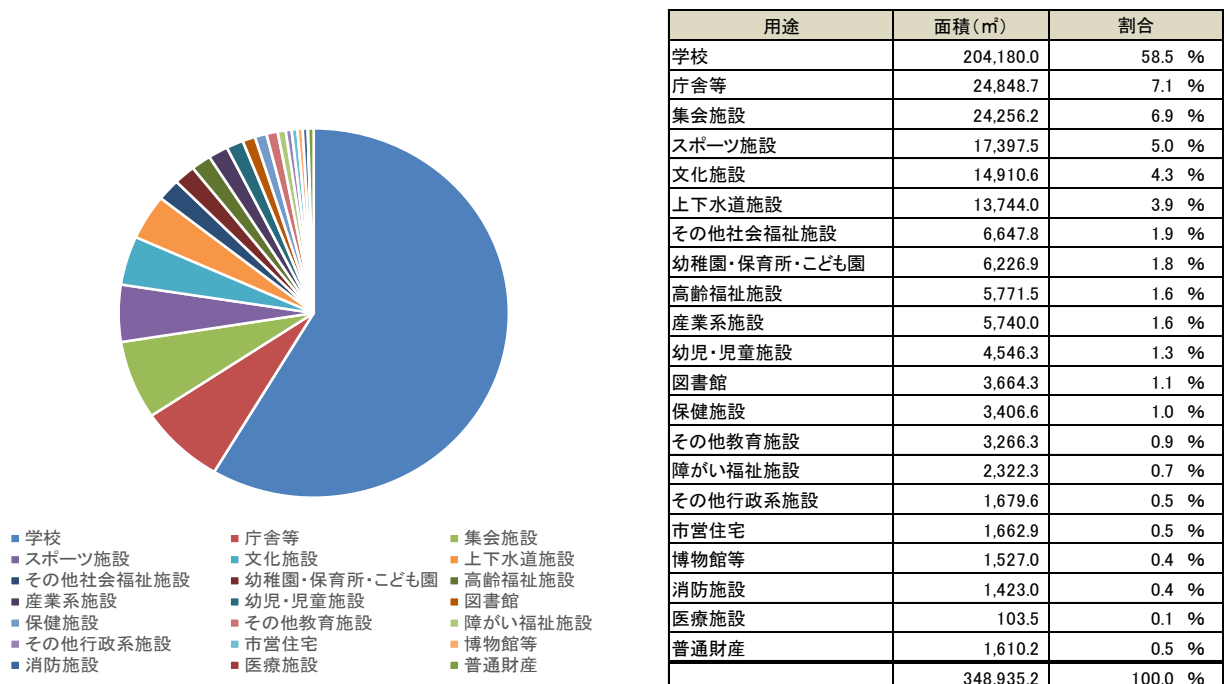
久喜市は、平成22年に1市3町が合併したため、利用圏域の広い同機能の施設が市内に重複して配置されている一方で、利用圏域が狭い施設については一部で配置に偏りが見られます。そのため、市全体の施設配置状況、利用状況、施設の老朽度等を考慮して、統廃合を検討していきます。

なお、学校は公共建築物の約6割を占めており、築年数が30年以上経過しているものが多くなっています。人口が同規模の自治体と比較しても、学校施設における年少人口（0歳～14歳）1人あたりの延床面積は、平均値よりも高い数値となっております。このような中で今後、少子化が進むと予想されることから、状況に応じて統廃合を検討していきます。

【年少人口(0歳～14歳)1人あたりの学校施設の延床面積（人口が同規模の自治体）】



【公共建築物の用途別延床面積割合(平成28年4月1日現在)】





## 第Ⅳ章 アセットマネジメントの個別方針

### 1 公共建築物、普通財産施設

#### (1) 行政・市民利用施設、普通財産施設

##### 【現状・課題】

- ◎行政・市民利用施設の総延べ床面積は、約124,000㎡、そのうち建築から30年以上が経過する施設の延べ床面積は、約39,700㎡である
- ◎耐震化が未実施の施設がある。
- ◎施設の老朽化により、今後、大規模改修や建替えに多額の経費が見込まれる。
- ◎施設の修繕・改修は、予防保全の視点で取り組むことが望ましいが、修繕・改修が必要になってから実施する場合がある。
- ◎指定管理者制度を導入して、管理・運営が行われている施設がある。
- ◎合併により、利用圏域の広い同規模の施設が重複して配置されている一方で、利用圏域が狭い施設は一部で偏りが見られる。

##### 【今後の方針】

- ◎新たな施設の整備にあたっては、現在の施設の総延べ床面積を超えないよう、既存施設の統廃合を検討します。
- ◎耐震補強工事が未実施の施設については、老朽化が進んでいる施設や利用が少ない施設は統廃合を検討するとともに、長期的な利用が想定できる施設は早急に耐震補強工事を実施します。
- ◎老朽化が進んでいる施設のうち、今後も活用する施設については、更新を基本として整備を行います。コストの平準化を図る必要がある場合は、施設の長寿命化も併せて検討します。
- ◎特殊建築物については、建築基準法第12条の定期点検を実施するとともに、それ以外の施設についても、日常的に管理を行うなど、定期的・計画的に点検・診断を実施します。
- ◎現在、市が管理・運営を行っている施設については、指定管理者制度の導入を検討します。

## (2) 市営住宅

### 【現状・課題】

◎市営住宅は2団地整備されているが、いずれも建築から40年以上経過しており、老朽化が進んでいる。

### 【今後の方針】

◎老朽化が進んでいる施設の在り方について検討するとともに、引き続き、計画的な維持管理に努めます。

## (3) 学校教育系施設

### 【現状・課題】

◎文部科学省は、平成27年1月に「公立小・中学校の適正規模・適正配置に関する適正に関する手引き」を策定している。

◎少子化の影響により、多くの小・中学校で児童・生徒が年々減少しており、平成27年5月現在、全学年1クラスの学校は、市内34校のうち7校ある。

◎施設の耐震化については、平成27年度末をもって、全施設が終了する予定である。

◎学校施設は、地域コミュニティの拠点としての性格を持っている。

◎学校施設の総延べ床面積は、約204,000㎡、そのうち建築から30年以上が経過する施設の延べ床面積は、約163,400㎡と高い割合を占めており、施設の老朽化が課題となっている。

◎給食センターは市内に3施設整備されているが、老朽化が進んでいる施設がある。

### 【今後の方針】

◎児童・生徒が減少している学校については、地域の実情に応じて、通学区の見直しや学校の統廃合等について検討を進めます。

◎学校施設は、耐震化がされていることから、地域防災・コミュニティ拠点施設など、地域の実情を考慮しながら、学校用途に限定しない有効活用を検討します。

◎老朽化が進んでいる学校施設については、更新を基本として整備を行いますが、コストの平準化を図る必要がある場合は、施設の長寿命化も併せて検討します。

◎給食センターは、今後の児童・生徒数の見込みや給食の提供方法を検討した上で、今後の施設整備を検討します。

## 2 インフラ資産

### (1) 道路・橋りょう

#### 【現状・課題】

- ◎市が管理する一般道路は、平成27年4月現在、約1,300km、自転車歩行者道は約11.7kmである。
- ◎市が管理する橋りょうは、平成27年4月現在、約6kmであり、建設から50年を超えている橋りょうは、全体の約28%である。
- ◎老朽化した道路・橋りょうを一斉に更新した場合、多額の費用を要することとなるため、定期的な点検や補修を実施することで、安全性の確保やコストの平準化に取り組む必要がある。

#### 【今後の方針】

- ◎新規整備については、市民生活や社会経済活動などへの影響を考慮し、計画的に整備を進めます。
- ◎日常のパトロールの実施により、異常や損傷の早期発見に努めます。
- ◎整備済の道路・橋りょうについては、施設の重要性を考慮し、計画的な維持管理を行うことにより、更新よりも長寿命化を優先し、安全性を確保するとともにLCC（ライフサイクルコスト）を削減します。

## (2) 上水道施設

### 【現状・課題】

- ◎今後の水需要については、「久喜市水道ビジョン」の計画最終年度である平成33年度までは、概ね横ばいで推移することが予想される。
- ◎市が管理する管路は、平成27年4月現在、導水管約17.5km、送水管約0.9km、配水管、約858.4kmであるが、昭和40年代から50年代に布設された管路が、順次耐用年数を迎えることから、更新にあたり多額の費用が必要となる。
- ◎多くの浄水場が、建築から40年以上経過していることから、施設の老朽化が課題となっている。
- ◎耐震性能が低い、石綿セメント管・塩化ビニル管・铸铁管については計画的な更新により、早期に解消する必要がある。

### 【今後の方針】

- ◎管路の新規整備については、市民生活や社会経済活動などへの影響を考慮し、計画的に整備を進めます。
- ◎浄水場施設については、施設能力や施設整備の必要性を見極めながら、計画的な更新を進めます。
- ◎管路の維持管理については、施設の重要性を考慮し、計画的に行うことにより、更新よりも長寿命化を優先し、安全性を確保するとともにLCC（ライフサイクルコスト）を削減していきますが、耐震性能が低い管種については、計画的な更新を進めます。

### (3) 下水道施設

#### 【現状・課題】

- ◎公共下水道（汚水）の整備率は、平成27年4月現在において82.9%である。
- ◎農業集落排水処理施設は、市内に18施設が整備されている。
- ◎市が管理する管路は、平成27年4月現在、約555.7kmであるが、昭和40年代から50年代に布設された管路が、順次耐用年数を迎えることから、更新にあたり多額の費用が必要となる。
- ◎ポンプ場施設は、市内に10施設設置されており、最も古い施設は建築から40年以上経過していることから、機械・電気設備等の老朽化が進んでいる。

#### 【今後の方針】

- ◎公共下水道（汚水）の新規整備については、市民生活や社会経済活動などへの影響を考慮し、計画的に整備を進めます。
- ◎農業集落排水区域の中で公共下水道に近接する区域について、公共下水道の接続を検討します。
- ◎管路の維持管理については、施設の重要性を考慮し、計画的に行うことにより、更新よりも長寿命化を優先し、安全性を確保するとともにLCC（ライフサイクルコスト）を削減します。

### (4) 公園

#### 【現状・課題】

- ◎市が管理している公園は、平成27年4月現在、大・小合わせて265箇所整備されている。
- ◎青葉公園及び清久公園内の運動施設のほか、久喜市総合運動公園は平成18年度から、寺田公園、上大崎運動公園、森下緑地グラウンド、寺田緑地グラウンド、あやめ公園、ふれあい広場、南栗橋近隣公園、桜田運動公園、沼井公園内については、平成26年度から指定管理者制度を導入して管理・運営が行われている。
- ◎遊具施設などは、老朽化が進んでいる施設もあることから、定期的に点検及び修繕を実施する必要がある。
- ◎公園数は年々増えていることから、維持管理に要する経費が増加傾向にある。

#### 【今後の方針】

- ◎新規整備については、市民生活や社会経済活動などへの影響を考慮し、計画的に進めます
- ◎遊具施設などについては、定期的に点検及び修繕を実施し、安全性を確保します。
- ◎維持管理については、施設の重要性を考慮し、計画的に行い、安全性を確保するとともにLCC（ライフサイクルコスト）を削減します。

## 第Ⅴ章 今後の取り組みについて

### (1) 推進体制の検討

アセットマネジメントを推進していくにあたり、公共施設の総資産量を管理し、進行管理を行う必要があります。また、効果的かつ効率的なアセットマネジメントを実施していくためには、財政との連携が必要不可欠なことから、全体を一元的に管理する担当部署設置の検討を進め、必要に応じて方針や目標の見直しを行います。

### (2) 個別施設計画の策定

「公共施設等総合管理計画」策定後は、この計画に基づき各施設の「個別施設計画」を策定する必要があることから、「個別施設計画」策定に向け、各施設の特長について調査を進めます。

### (3) 統一的な基準による地方公会計制度との連動

「統一的な基準による地方公会計制度」導入のため整備される固定資産台帳により、市有財産の情報の把握が可能になることから、この情報を活用した、市有財産の計画的・効果的な管理運営方法を検討します。

### (4) 職員の意識共有

アセットマネジメントを推進していくためには、公共施設の更新費用や財政状況、アセットマネジメント導入のあり方などを各職員が十分理解し、意識を持つ必要があります。そのため、社会経済情勢の変化、財政状況、人口減少・少子高齢化に伴う市民ニーズの変化等に対応したアセットマネジメントを実施できるよう、研修や勉強会等により意識改革に努めます。

### (5) 市民への情報発信

アセットマネジメント導入による公共建築物の統廃合にあたっては、事前に市民との相互理解・合意形成を図るとともに、取り組みの成果などについては市民への情報発信に努めます。

### (6) 公共施設白書・施設カルテの更新

公共建築物の現状をまとめた「公共施設白書」を作成、公表していますが、定期的に更新を行います。

「公共施設白書」に掲載する情報については、公共建築物ごとに作成する「施設カルテ」を使用することから、「施設カルテ」の情報については毎年見直しを図ります。

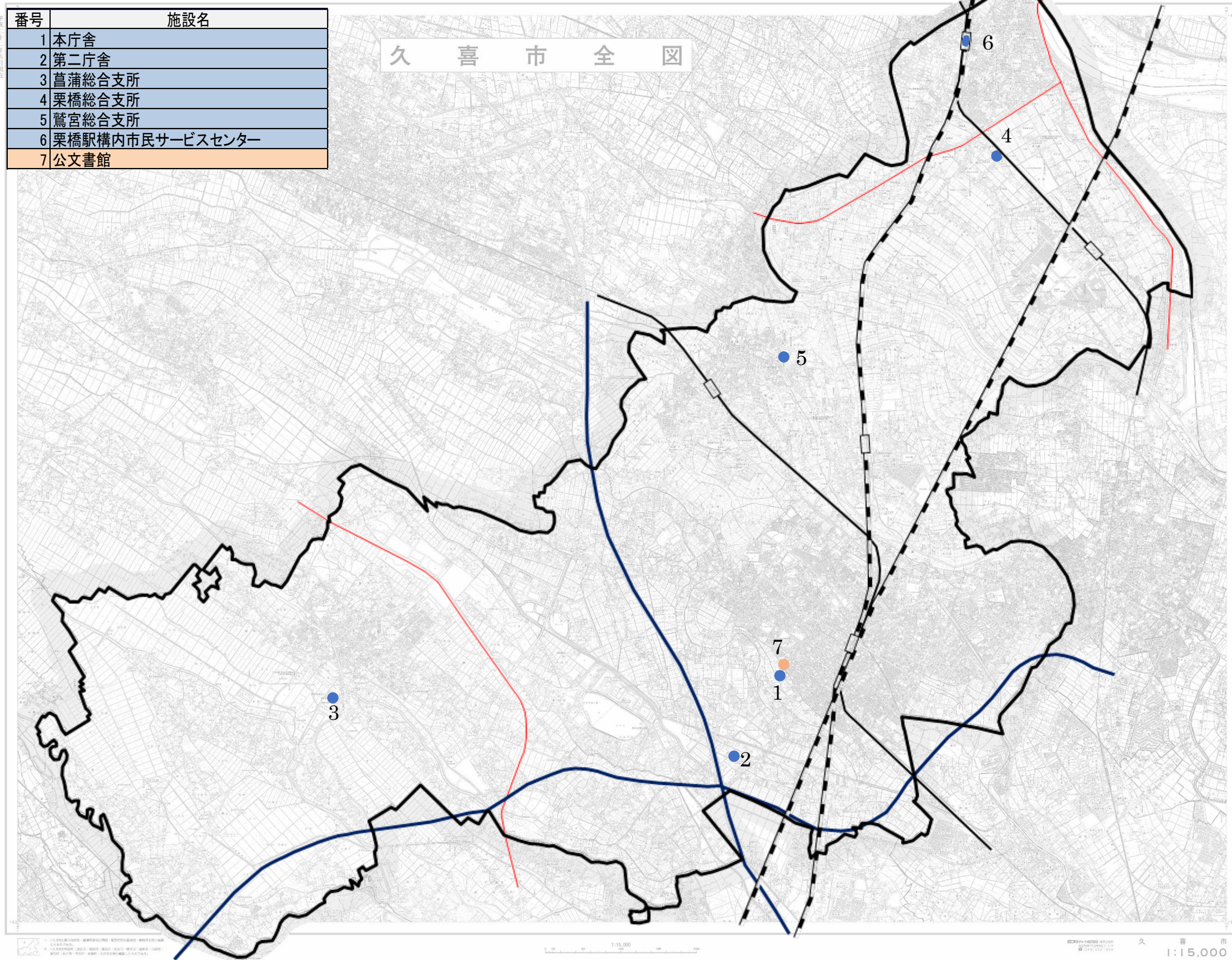
## 資料 1 公共施設位置図





# ① 行政系施設

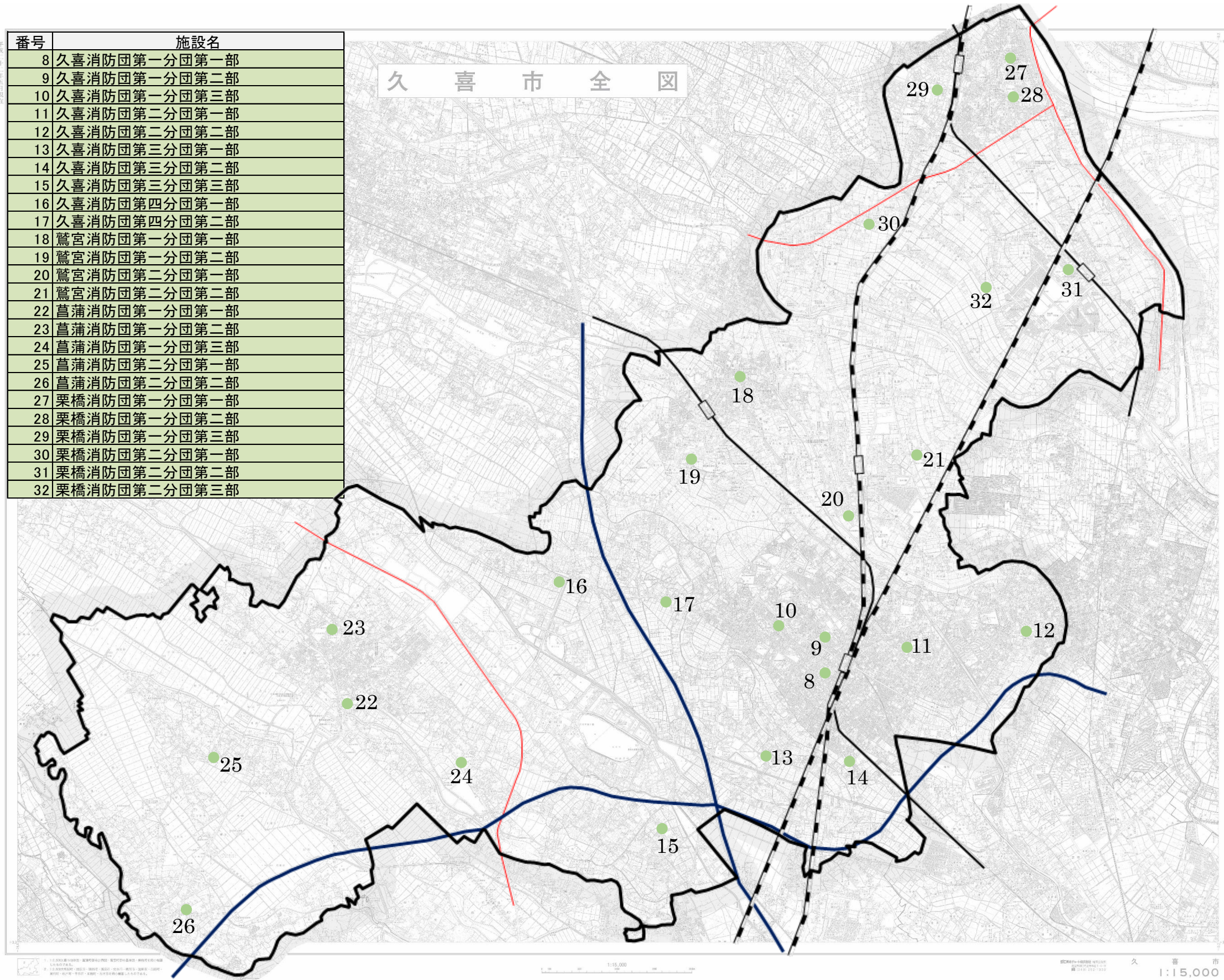
番号	施設名
1	本庁舎
2	第二庁舎
3	菖蒲総合支所
4	栗橋総合支所
5	鷺宮総合支所
6	栗橋駅構内市民サービスセンター
7	公文書館





## ② 消防団器具置場

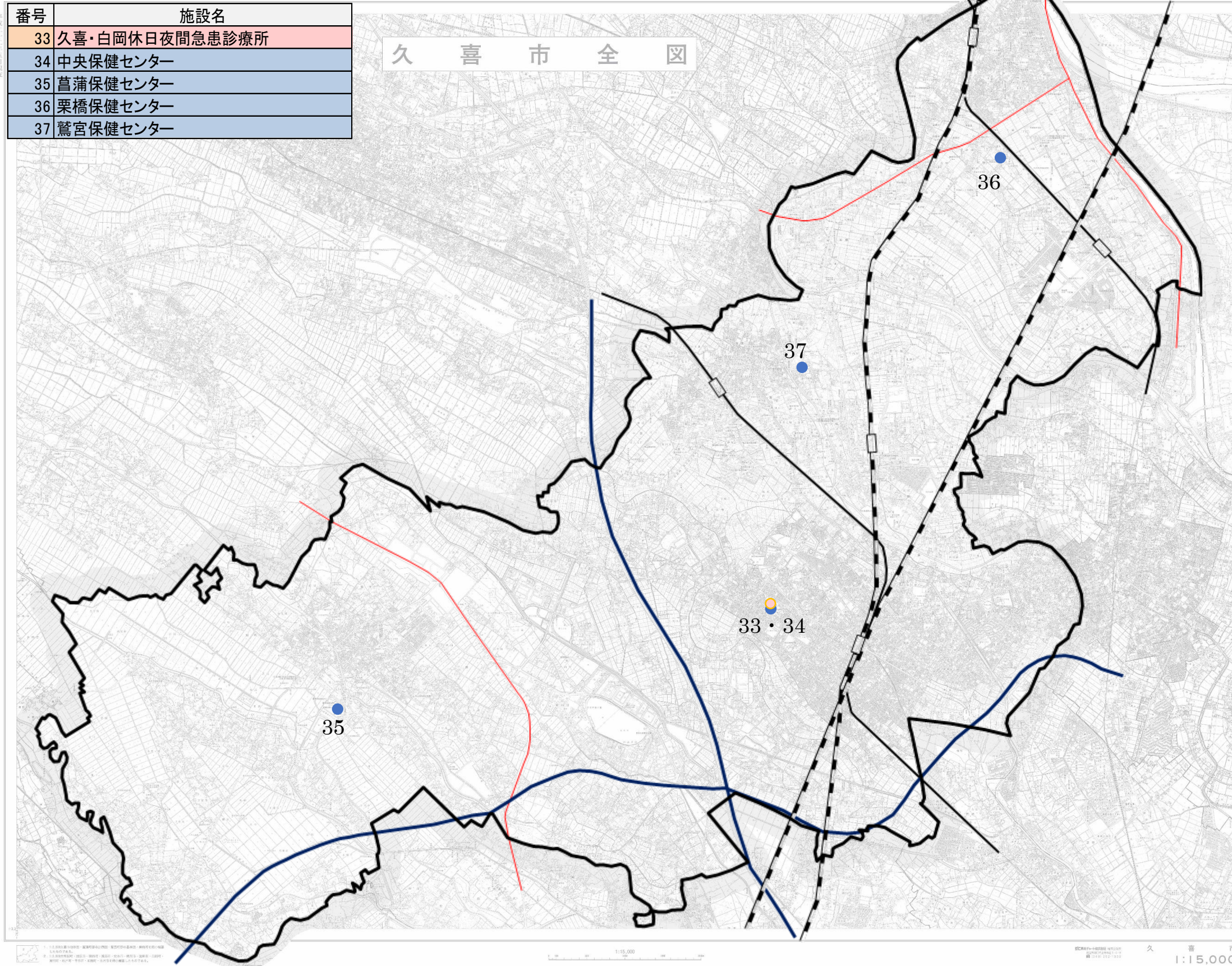
番号	施設名
8	久喜消防団第一分団第一部
9	久喜消防団第一分団第二部
10	久喜消防団第一分団第三部
11	久喜消防団第二分団第一部
12	久喜消防団第二分団第二部
13	久喜消防団第三分団第一部
14	久喜消防団第三分団第二部
15	久喜消防団第三分団第三部
16	久喜消防団第四分団第一部
17	久喜消防団第四分団第二部
18	鷺宮消防団第一分団第一部
19	鷺宮消防団第一分団第二部
20	鷺宮消防団第二分団第一部
21	鷺宮消防団第二分団第二部
22	菖蒲消防団第一分団第一部
23	菖蒲消防団第一分団第二部
24	菖蒲消防団第一分団第三部
25	菖蒲消防団第二分団第一部
26	菖蒲消防団第二分団第二部
27	栗橋消防団第一分団第一部
28	栗橋消防団第一分団第二部
29	栗橋消防団第一分団第三部
30	栗橋消防団第二分団第一部
31	栗橋消防団第二分団第二部
32	栗橋消防団第二分団第三部





### ③ 医療・保健施設

番号	施設名
33	久喜・白岡休日夜間急患診療所
34	中央保健センター
35	菖蒲保健センター
36	栗橋保健センター
37	鷺宮保健センター



行政区域

久喜市

縮尺

1:15,000

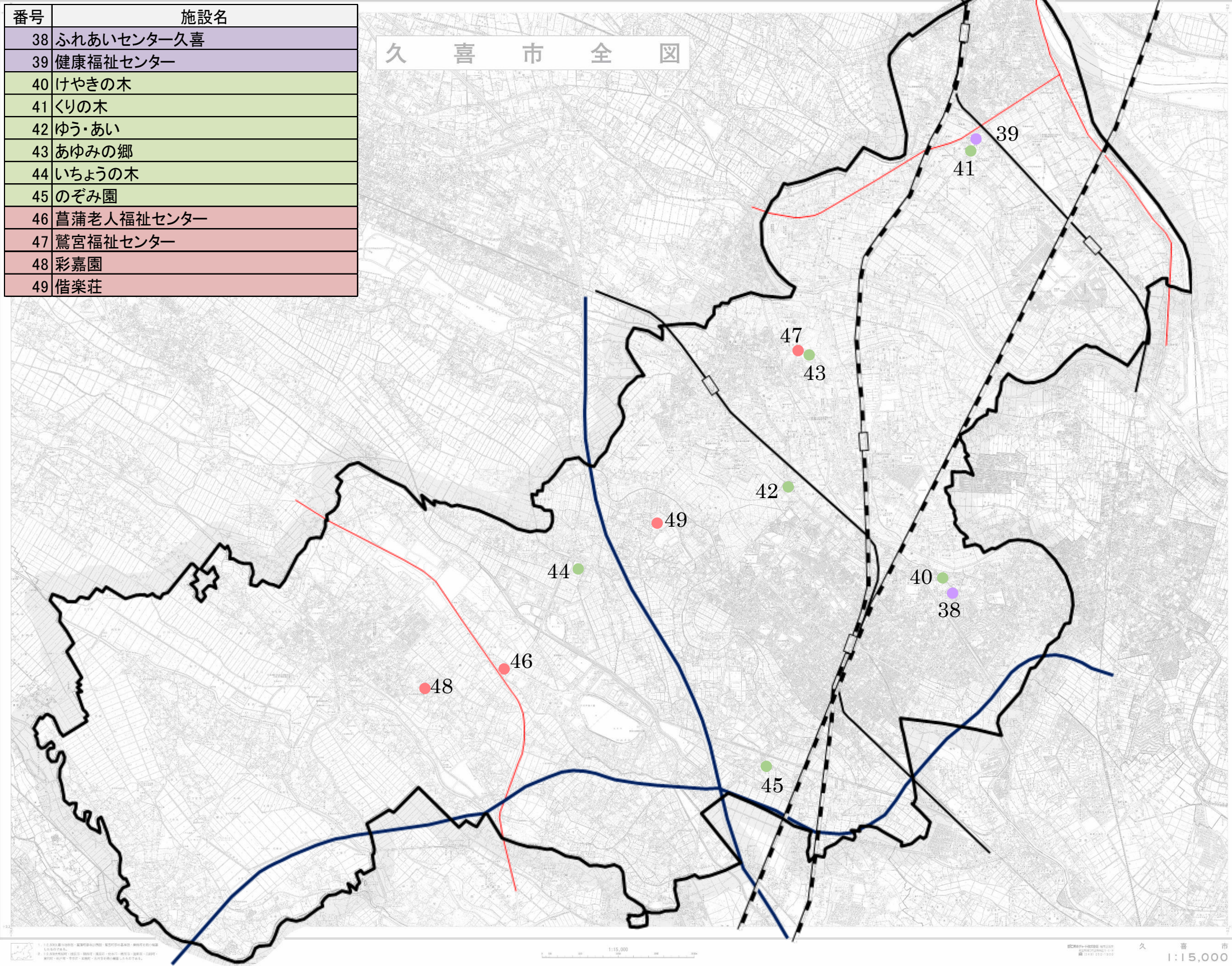
久喜市



# ④ 福祉施設

番号	施設名
38	ふれあいセンター久喜
39	健康福祉センター
40	けやきの木
41	くりの木
42	ゆう・あい
43	あゆみの郷
44	いちょうの木
45	のぞみ園
46	菖蒲老人福祉センター
47	鷺宮福祉センター
48	彩嘉園
49	偕楽荘

久喜市全図



行政区域

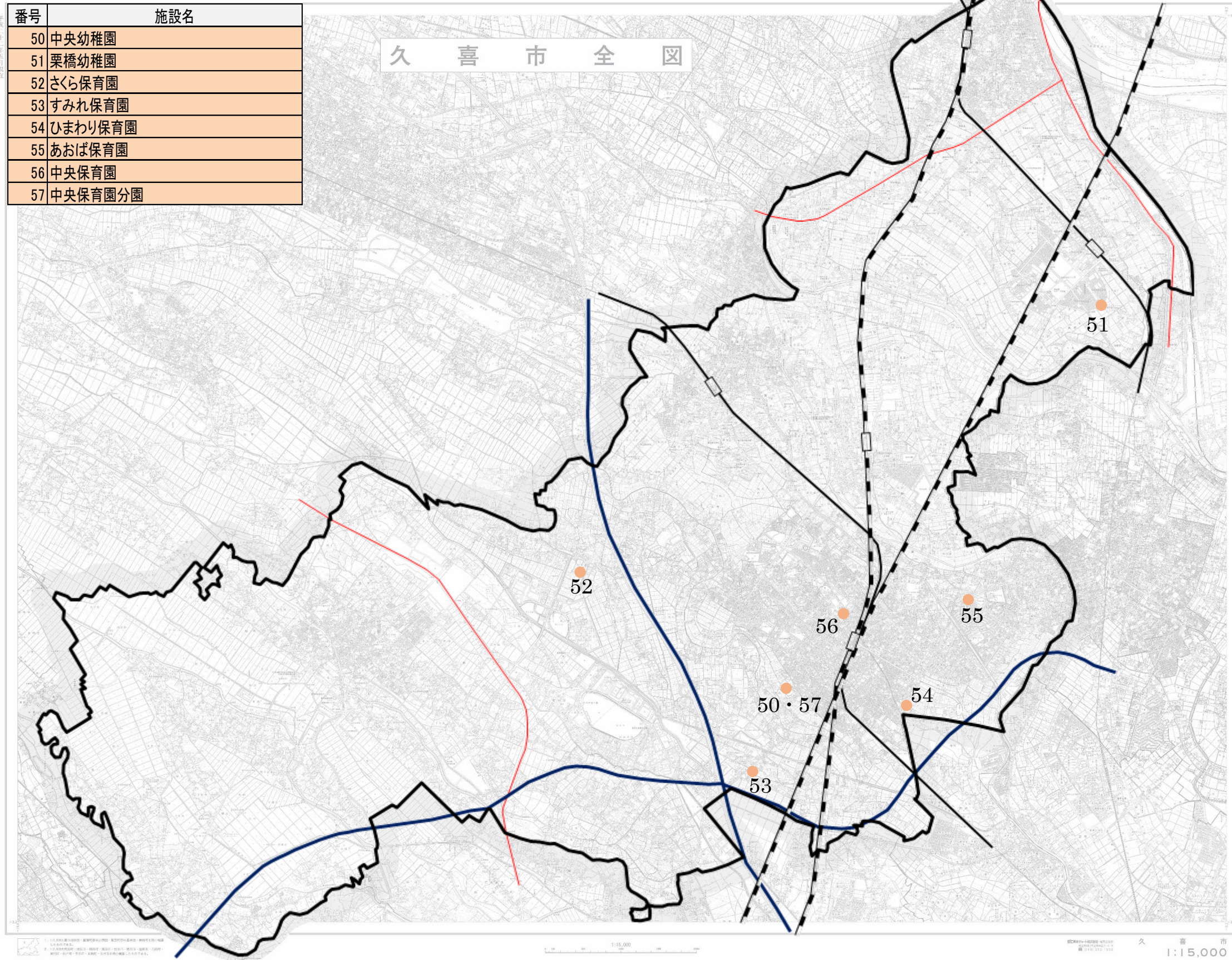
記号

1:15,000



# ⑤ 幼稚園・保育所

番号	施設名
50	中央幼稚園
51	栗橋幼稚園
52	さくら保育園
53	すみれ保育園
54	ひまわり保育園
55	あおば保育園
56	中央保育園
57	中央保育園分園

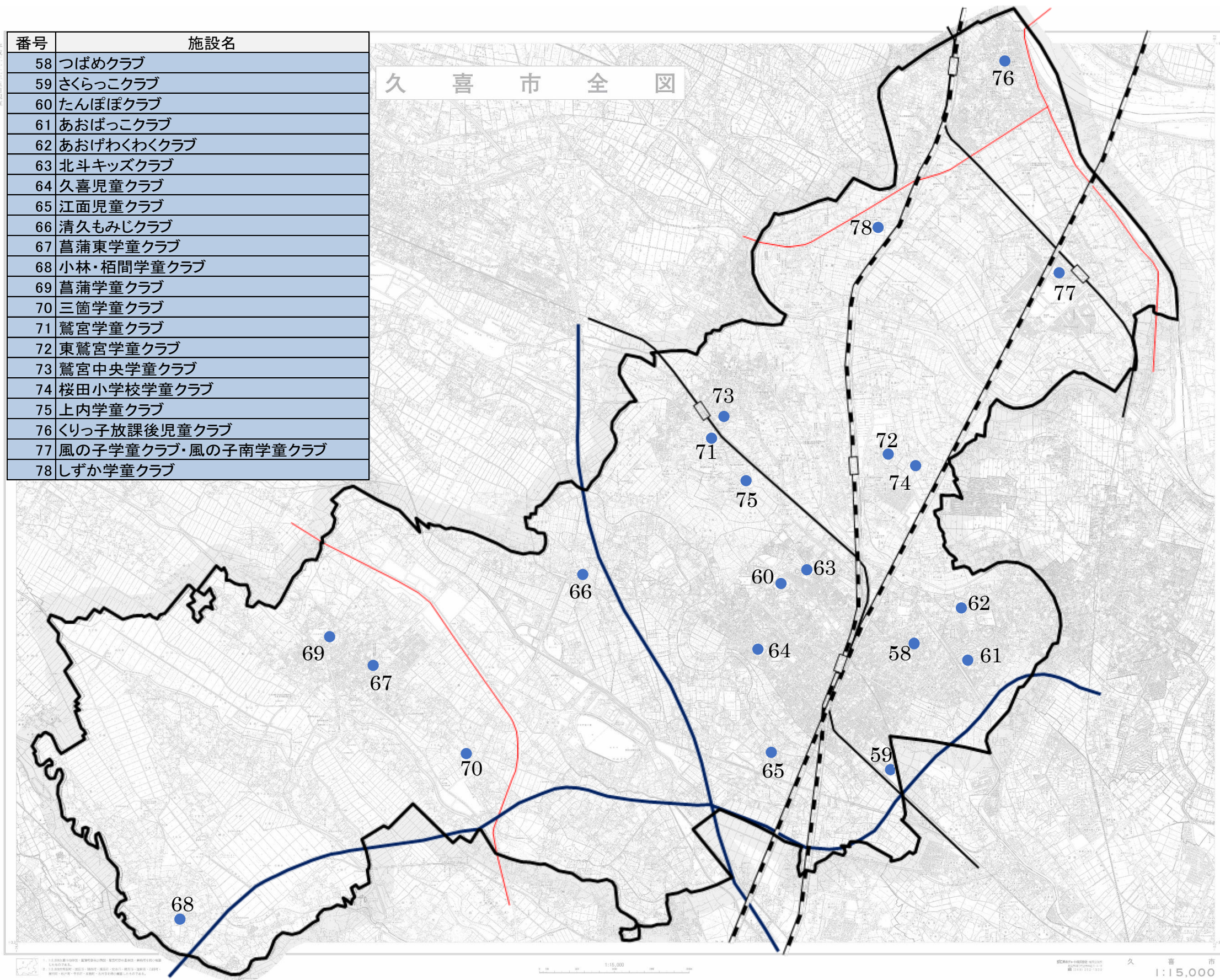




## ⑥ 放課後児童クラブ

番号	施設名
58	つばめクラブ
59	さくらっクラブ
60	たんぽぽクラブ
61	あおばっクラブ
62	あおげわくわくクラブ
63	北斗キッズクラブ
64	久喜児童クラブ
65	江面児童クラブ
66	清久もみじクラブ
67	菖蒲東学童クラブ
68	小林・栢間学童クラブ
69	菖蒲学童クラブ
70	三箇学童クラブ
71	鷺宮学童クラブ
72	東鷺宮学童クラブ
73	鷺宮中央学童クラブ
74	桜田小学校学童クラブ
75	上内学童クラブ
76	くりっ子放課後児童クラブ
77	風の子学童クラブ・風の子南学童クラブ
78	しずか学童クラブ

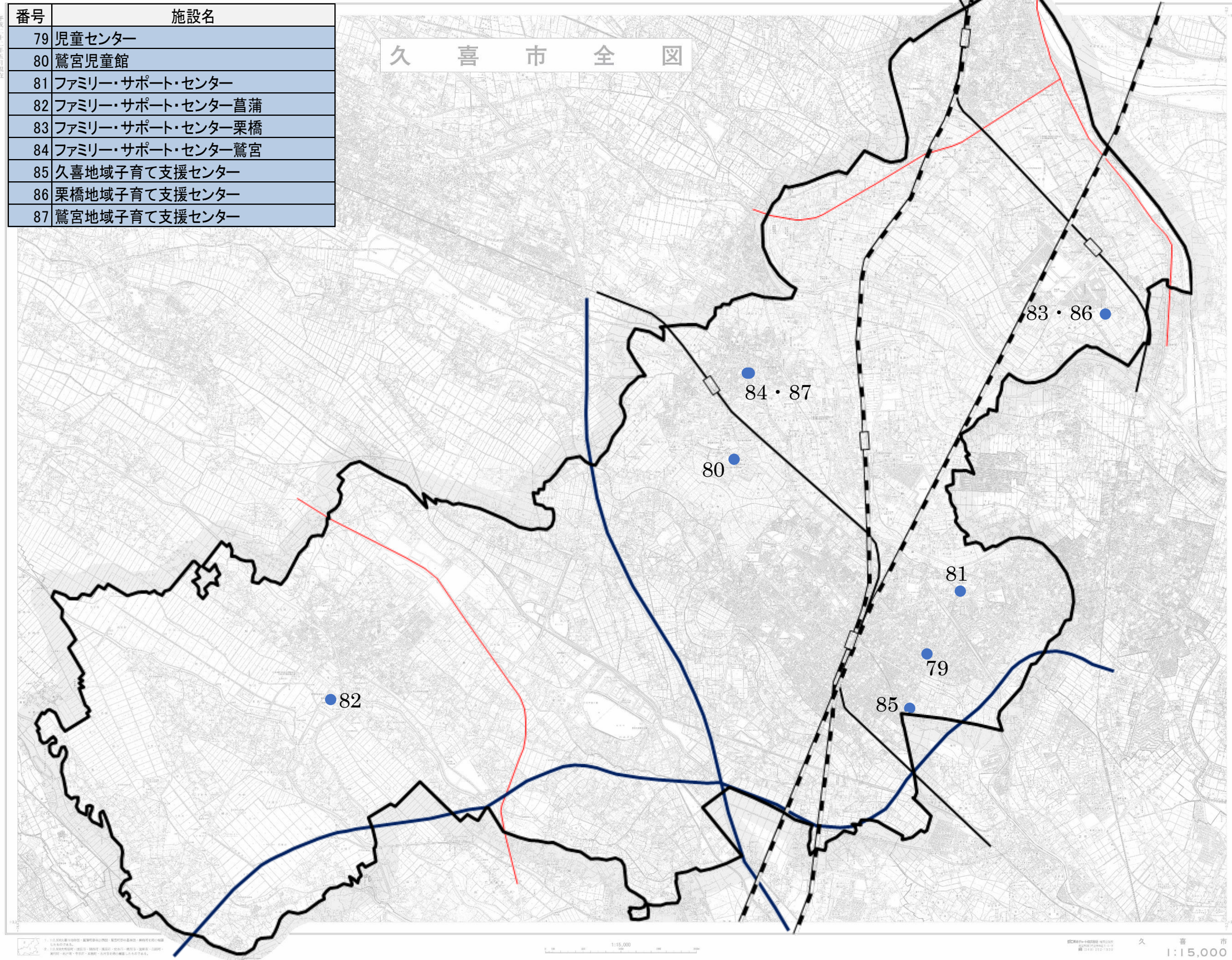
久喜市 全 図





## ⑦ 子育て支援施設

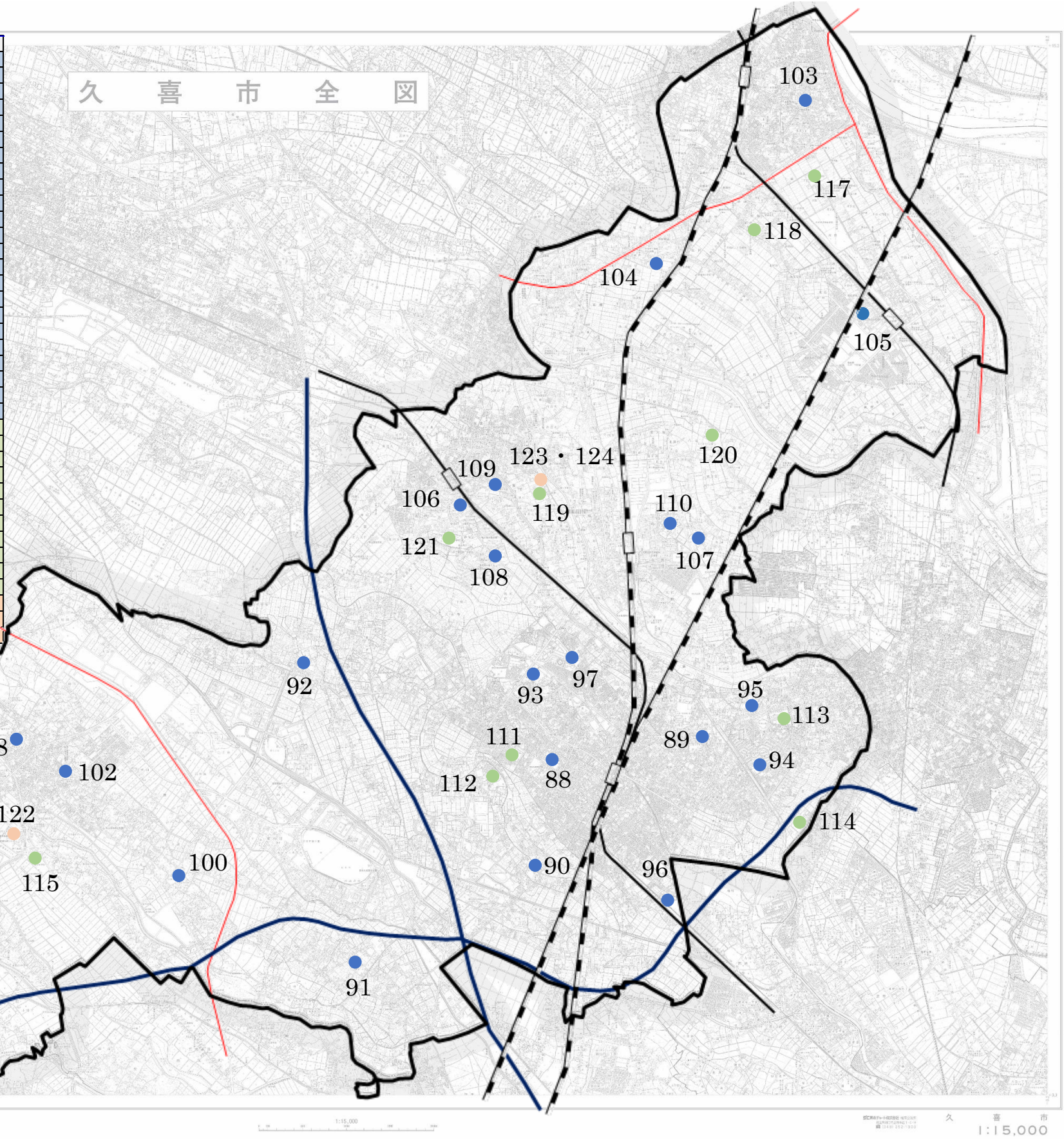
番号	施設名
79	児童センター
80	鷺宮児童館
81	ファミリー・サポート・センター
82	ファミリー・サポート・センター菖蒲
83	ファミリー・サポート・センター栗橋
84	ファミリー・サポート・センター鷺宮
85	久喜地域子育て支援センター
86	栗橋地域子育て支援センター
87	鷺宮地域子育て支援センター





# ⑧ 学校教育系施設

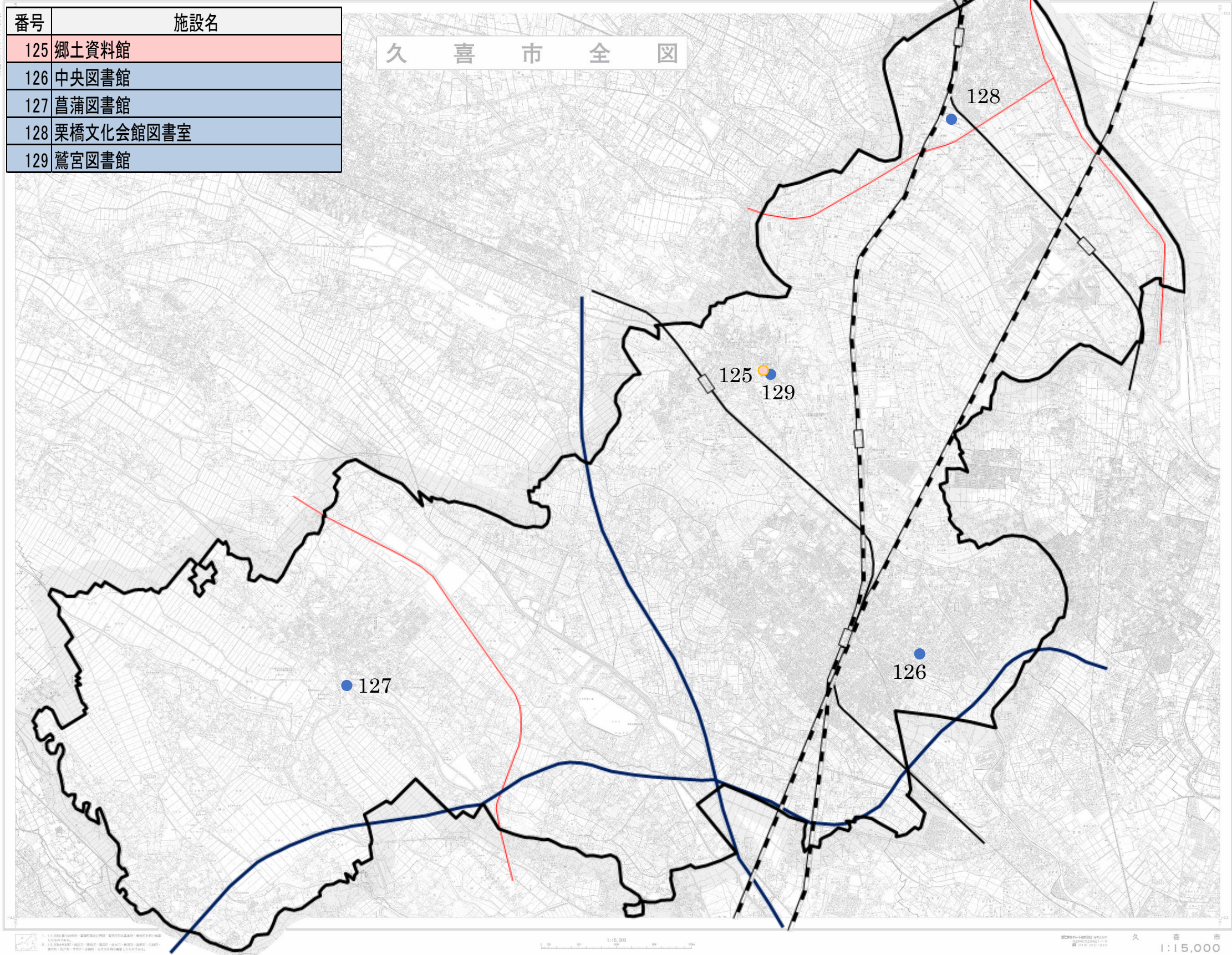
番号	施設名
88	久喜小学校
89	太田小学校
90	江面第一小学校
91	江面第二小学校
92	清久小学校
93	本町小学校
94	青葉小学校
95	青毛小学校
96	久喜東小学校
97	久喜北小学校
98	菖蒲小学校
99	小林小学校
100	三箇小学校
101	栢間小学校
102	菖蒲東小学校
103	栗橋小学校
104	栗橋西小学校
105	栗橋南小学校
106	鷺宮小学校
107	桜田小学校
108	上内小学校
109	砂原小学校
110	東鷺宮小学校
111	久喜中学校
112	久喜南中学校
113	久喜東中学校
114	太東中学校
115	菖蒲中学校
116	菖蒲南中学校
117	栗橋東中学校
118	栗橋西中学校
119	鷺宮中学校
120	鷺宮東中学校
121	鷺宮西中学校
122	菖蒲学校給食センター
123	鷺宮第1学校給食センター
124	鷺宮第2学校給食センター





# ⑨ 図書館・資料館

番号	施設名
125	郷土資料館
126	中央図書館
127	菖蒲図書館
128	栗橋文化会館図書室
129	鷺宮図書館

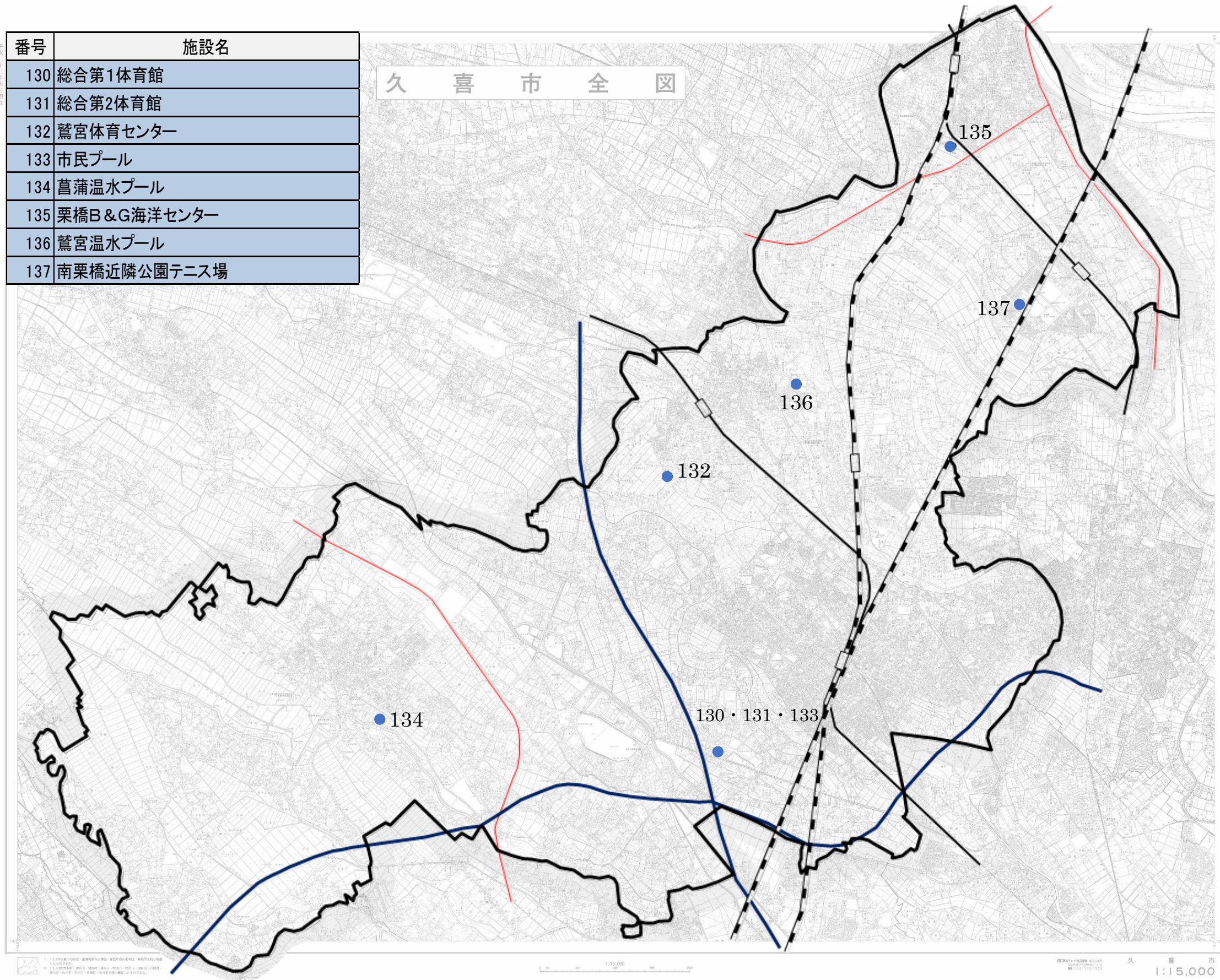




# ⑩ スポーツ施設

番号	施設名
130	総合第1体育館
131	総合第2体育館
132	鷺宮体育センター
133	市民プール
134	菖蒲温水プール
135	栗橋B&G海洋センター
136	鷺宮温水プール
137	南栗橋近隣公園テニスコート

久喜市全図



行政区域

縮尺

1:15,000

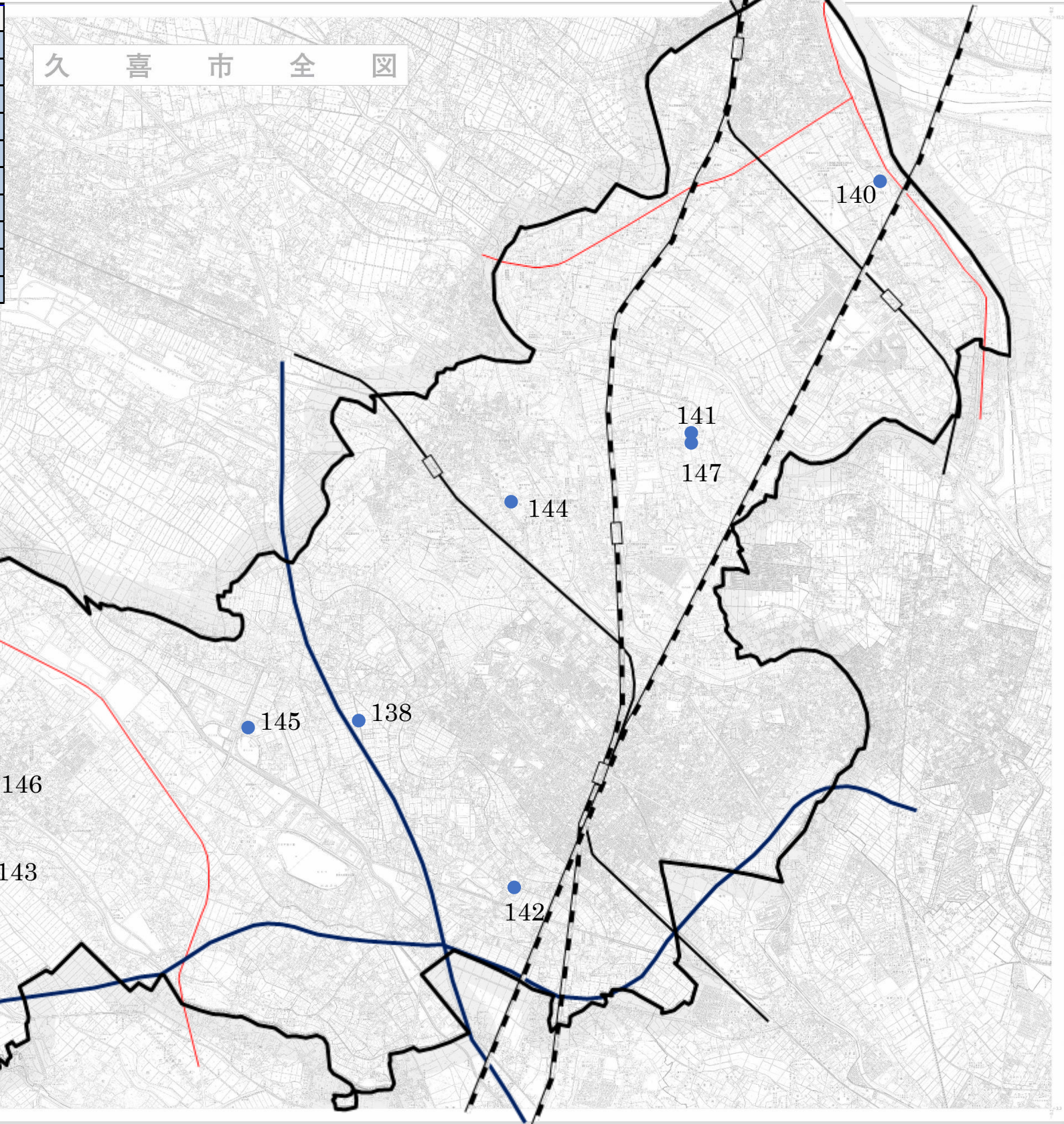
久喜市

1:15,000



# ⑪ 産業系施設

番号	施設名
138	しみん農園久喜
139	しみん農園菖蒲
140	しみん農園栗橋
141	しみん農園鷺宮
142	農村センター
143	農業者トレーニングセンター
144	農業センター
145	勤労福祉センター
146	労働会館(あやめ会館)
147	花と香りのふれあいセンター



行政区域

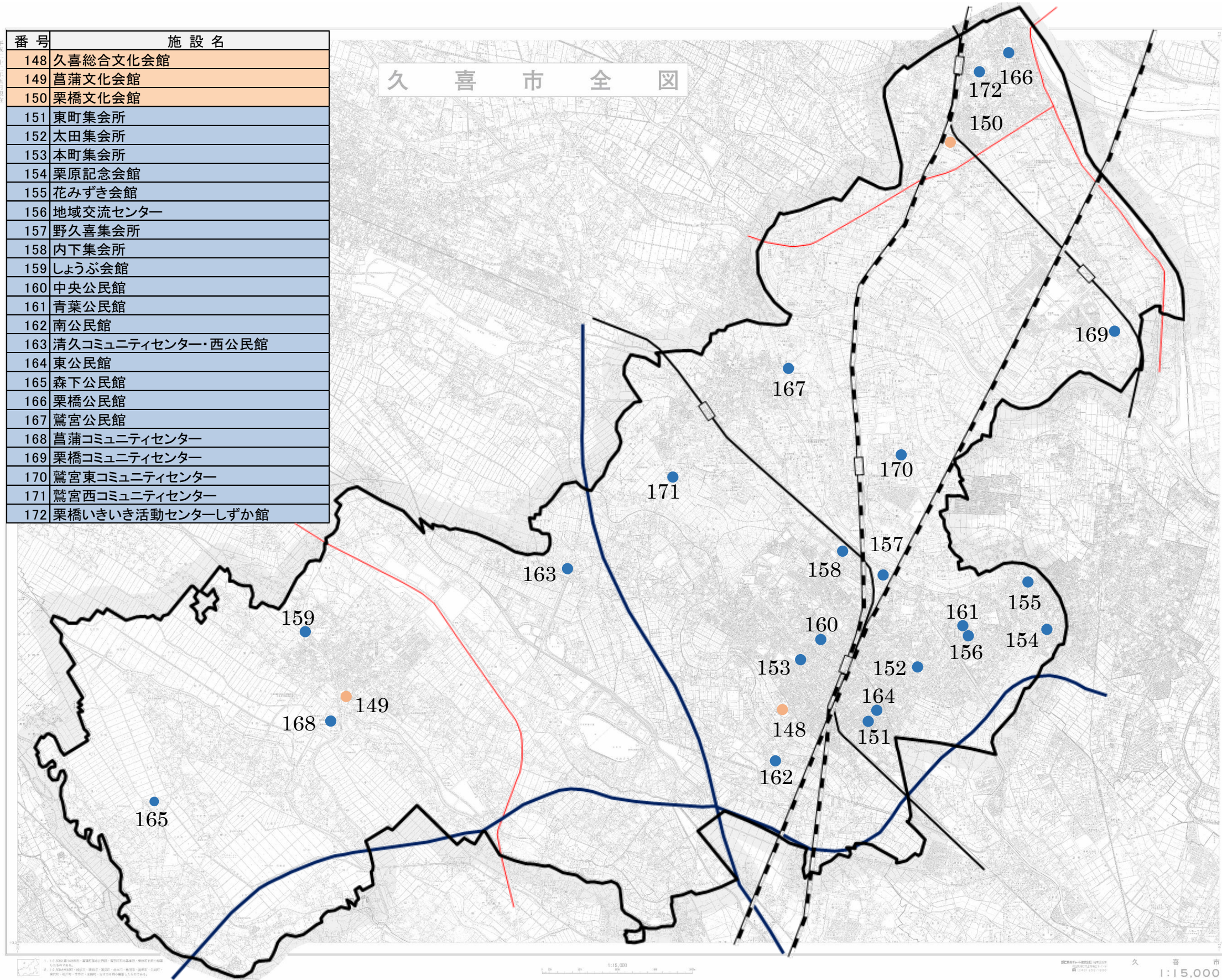
記号

1:15,000



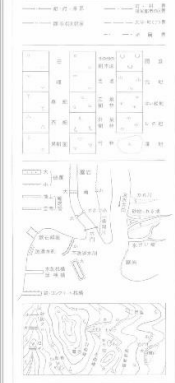
## ⑫ 市民文化系施設

番号	施設名
148	久喜総合文化会館
149	菖蒲文化会館
150	栗橋文化会館
151	東町集会所
152	太田集会所
153	本町集会所
154	栗原記念会館
155	花みずき会館
156	地域交流センター
157	野久喜集会所
158	内下集会所
159	しょうぶ会館
160	中央公民館
161	青葉公民館
162	南公民館
163	清久コミュニティセンター・西公民館
164	東公民館
165	森下公民館
166	栗橋公民館
167	鷺宮公民館
168	菖蒲コミュニティセンター
169	栗橋コミュニティセンター
170	鷺宮東コミュニティセンター
171	鷺宮西コミュニティセンター
172	栗橋いきいき活動センターしずか館



記号

●	市民文化系施設
○	市界
—	主要道路
—	河川
—	鉄道
—	境界

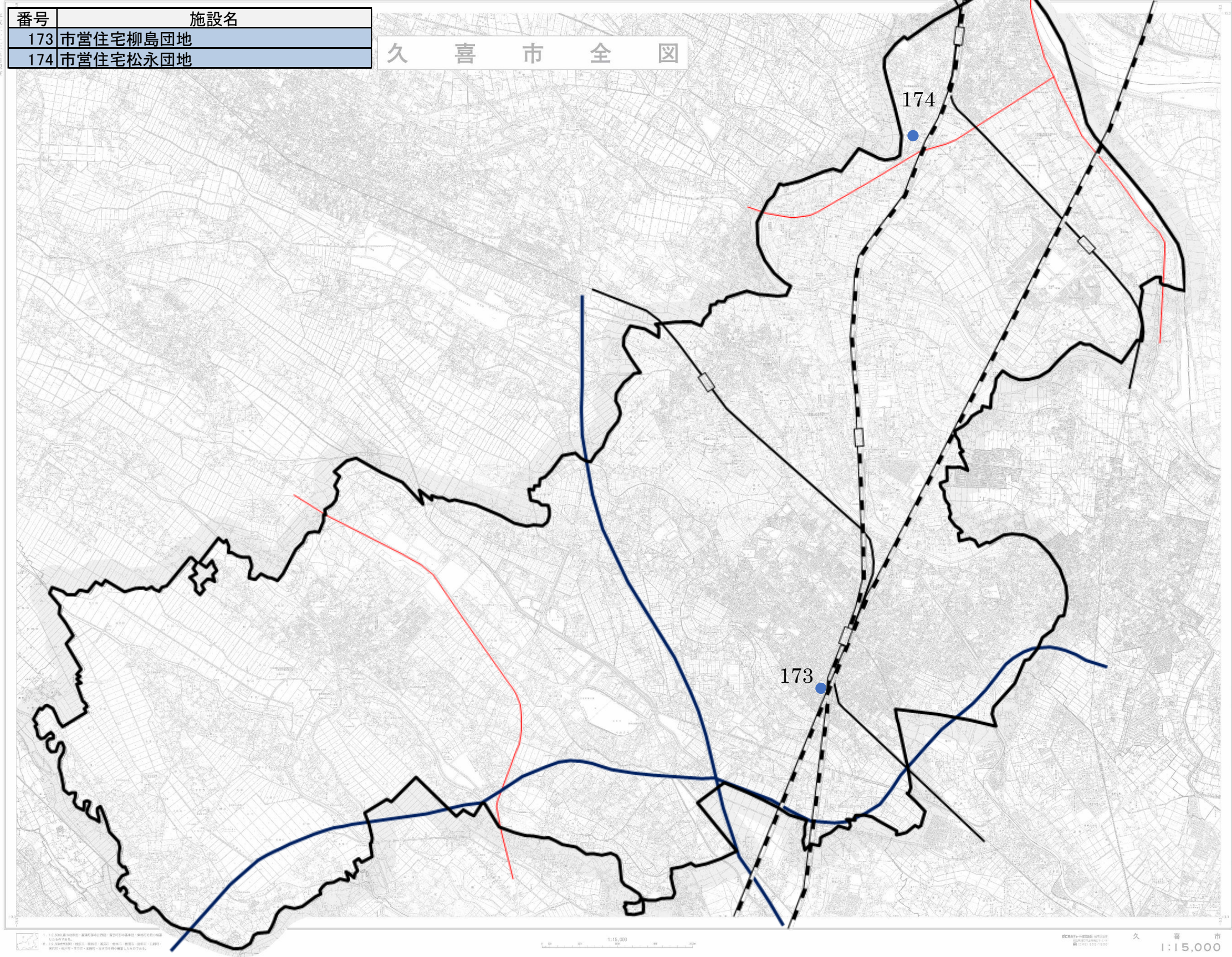




⑬ 市営住宅

番号	施設名
173	市営住宅柳島団地
174	市営住宅松永団地

久喜市全図



行政区域  
久喜市  
大宮市  
さいたま市  
川口市

備考

1. 国道	2. 都道府県道	3. 市町村道	4. 主要地方道	5. 一般地方道
6. 支線道路	7. 河川	8. 公園	9. 緑地	10. 公園
11. 公園	12. 公園	13. 公園	14. 公園	15. 公園
16. 公園	17. 公園	18. 公園	19. 公園	20. 公園
21. 公園	22. 公園	23. 公園	24. 公園	25. 公園
26. 公園	27. 公園	28. 公園	29. 公園	30. 公園

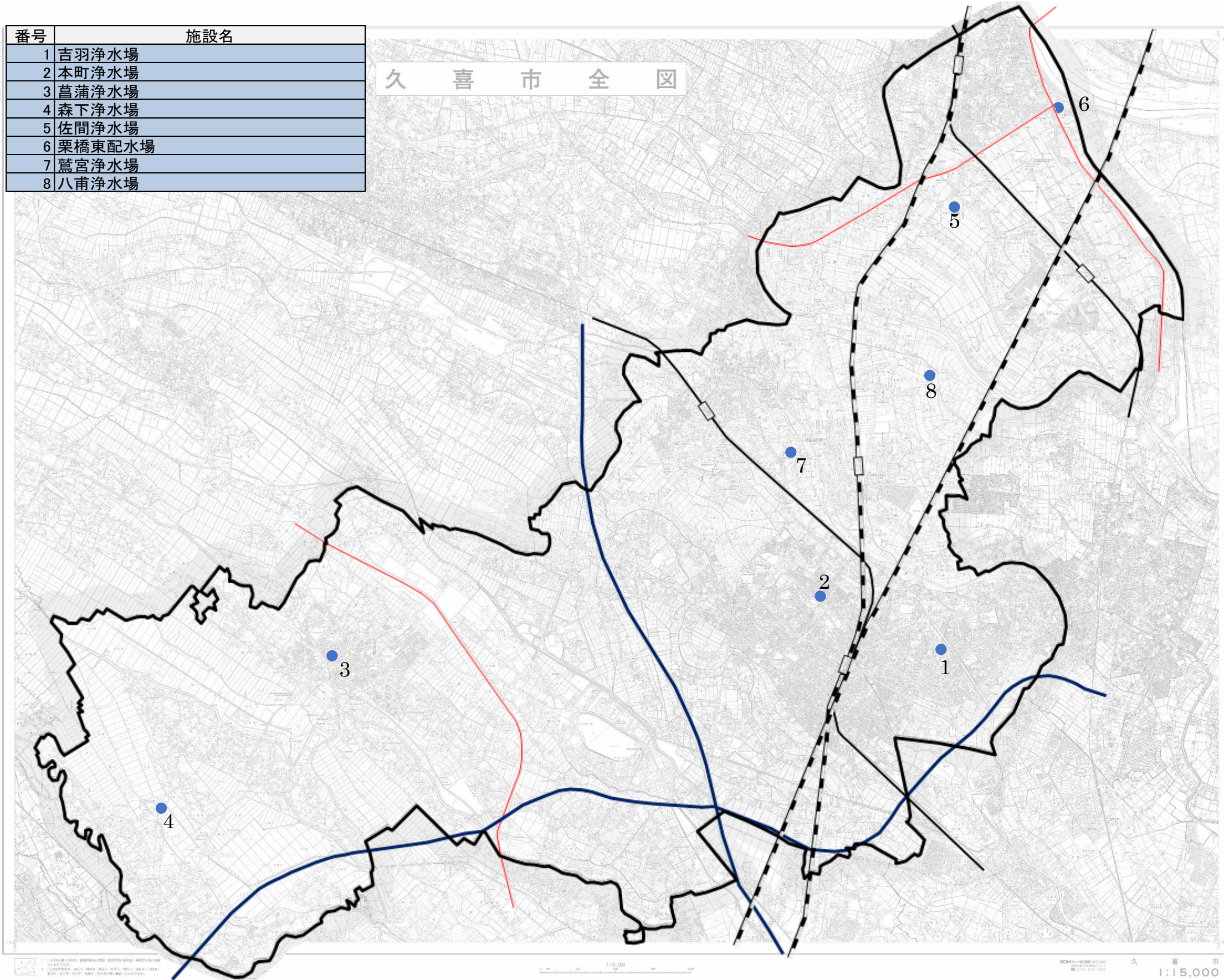
久喜市  
1:15,000



# ⑭ 上水道施設

番号	施設名
1	吉羽浄水場
2	本町浄水場
3	菖蒲浄水場
4	森下浄水場
5	佐間浄水場
6	栗橋東配水場
7	鷺宮浄水場
8	八甫浄水場

久喜市全図



記号

記号	説明
(Blue circle)	浄水場
(Red line)	配水管
(Blue line)	送水管
(Black dashed line)	境界線
(Black solid line)	市界線
(Black dotted line)	区界線
(Black dash-dot line)	町界線
(Black long-dash line)	大字界線
(Black wavy line)	河川
(Black solid line)	道路
(Black dashed line)	鉄道
(Black solid line)	境界線
(Black solid line)	市界線
(Black dotted line)	区界線
(Black dash-dot line)	町界線
(Black long-dash line)	大字界線
(Black wavy line)	河川
(Black solid line)	道路
(Black dashed line)	鉄道

記号	説明
(Blue circle)	浄水場
(Red line)	配水管
(Blue line)	送水管
(Black dashed line)	境界線
(Black solid line)	市界線
(Black dotted line)	区界線
(Black dash-dot line)	町界線
(Black long-dash line)	大字界線
(Black wavy line)	河川
(Black solid line)	道路
(Black dashed line)	鉄道

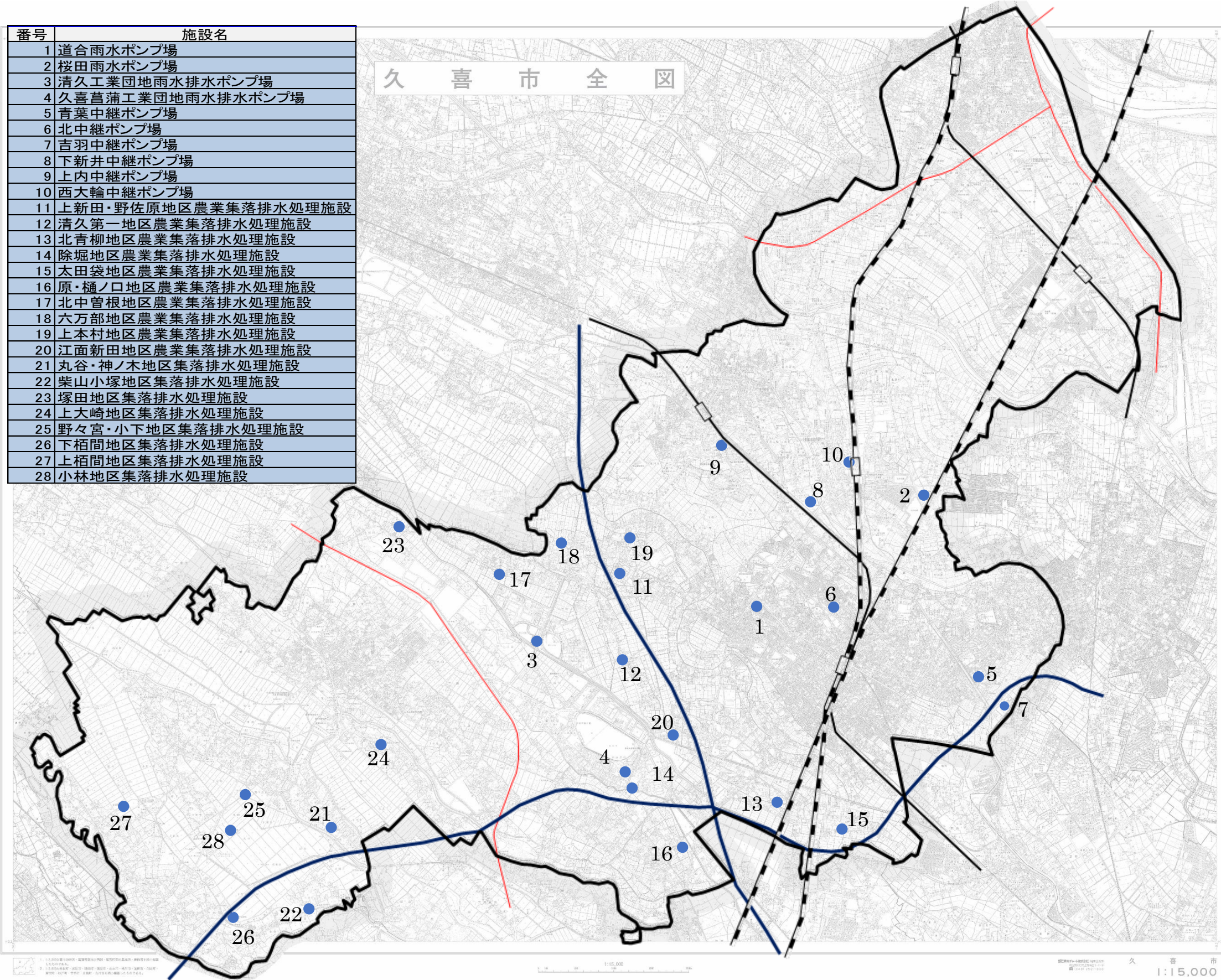




# ⑮ 下水道施設

番号	施設名
1	道合雨水ポンプ場
2	桜田雨水ポンプ場
3	清久工業団地雨水排水ポンプ場
4	久喜菖蒲工業団地雨水排水ポンプ場
5	青葉中継ポンプ場
6	北中継ポンプ場
7	吉羽中継ポンプ場
8	下新井中継ポンプ場
9	上内中継ポンプ場
10	西大輪中継ポンプ場
11	上新田・野佐原地区農業集落排水処理施設
12	清久第一地区農業集落排水処理施設
13	北青柳地区農業集落排水処理施設
14	除堀地区農業集落排水処理施設
15	太田袋地区農業集落排水処理施設
16	原・樋ノ口地区農業集落排水処理施設
17	北中曽根地区農業集落排水処理施設
18	六万部地区農業集落排水処理施設
19	上本村地区農業集落排水処理施設
20	江面新田地区農業集落排水処理施設
21	丸谷・神ノ木地区集落排水処理施設
22	柴山小塚地区集落排水処理施設
23	塚田地区集落排水処理施設
24	上大崎地区集落排水処理施設
25	野々宮・小下地区集落排水処理施設
26	下栢間地区集落排水処理施設
27	上栢間地区集落排水処理施設
28	小林地区集落排水処理施設

久喜市全図



行政区域

久喜市

50

1:15,000

久喜市

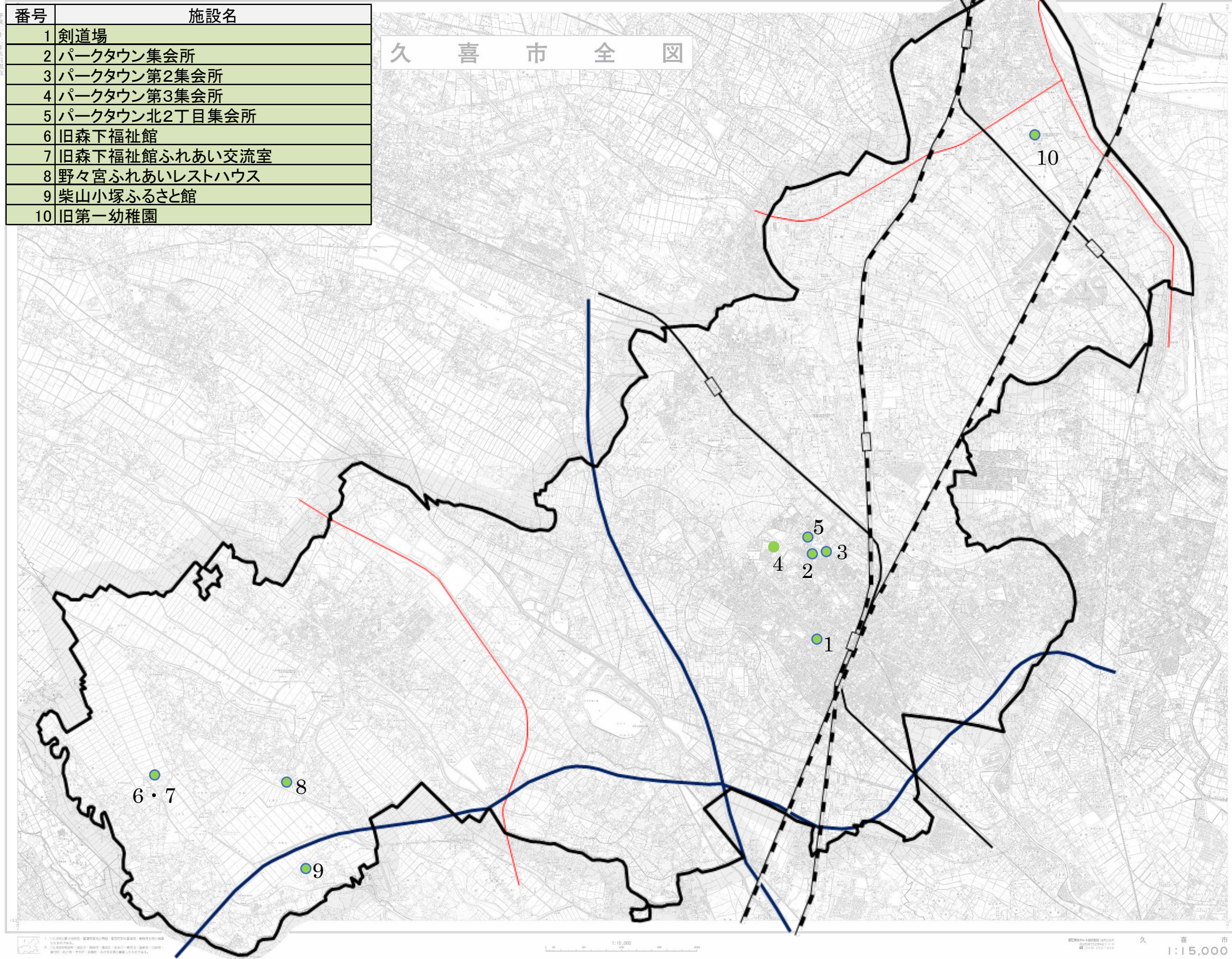
1:15,000



# ⑩ 普通財産施設

番号	施設名
1	剣道場
2	パークタウン集会所
3	パークタウン第2集会所
4	パークタウン第3集会所
5	パークタウン北2丁目集会所
6	旧森下福祉館
7	旧森下福祉館ふれあい交流室
8	野々宮ふれあいレストハウス
9	柴山小塚ふるさと館
10	旧第一幼稚園

久喜市全図



記号	名称
(Symbol)	市界
(Symbol)	町界
(Symbol)	主要道路
(Symbol)	一般道路
(Symbol)	河川
(Symbol)	公園
(Symbol)	緑地
(Symbol)	水辺
(Symbol)	施設

施設番号	施設名	所在地
1	剣道場	久喜市中央部
2	パークタウン集会所	久喜市中央部
3	パークタウン第2集会所	久喜市中央部
4	パークタウン第3集会所	久喜市中央部
5	パークタウン北2丁目集会所	久喜市中央部
6	旧森下福祉館	久喜市西部
7	旧森下福祉館ふれあい交流室	久喜市西部
8	野々宮ふれあいレストハウス	久喜市西部
9	柴山小塚ふるさと館	久喜市南部
10	旧第一幼稚園	久喜市東北部



## 資料 2 久喜市の公共施設に関する意識調査結果

# 1 調査概要

本市の公共施設の利用状況及び今後の公共施設のあり方について、18歳以上の市民(2,000人を無作為に抽出)にアンケート調査を実施しました。

調査概要は以下の通りです。

調査期間：平成26年10月20日(月)～31日(金)

調査人数：2,000人

回収数：859通

回収率：43.0%

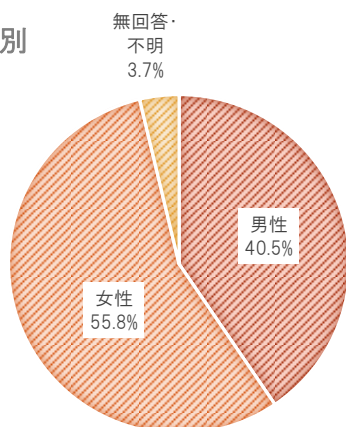
# 2 調査結果

※四捨五入のため、合計が100%にならないことがあります。

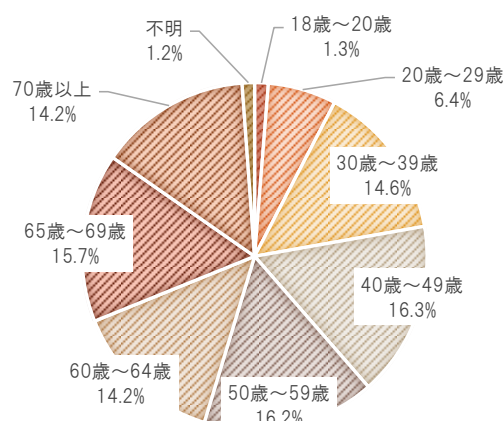
※無回答や無効な回答などは「不明」としています。

## (1)属性

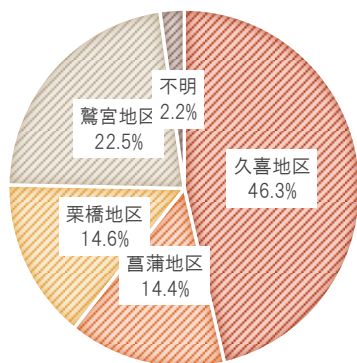
性別



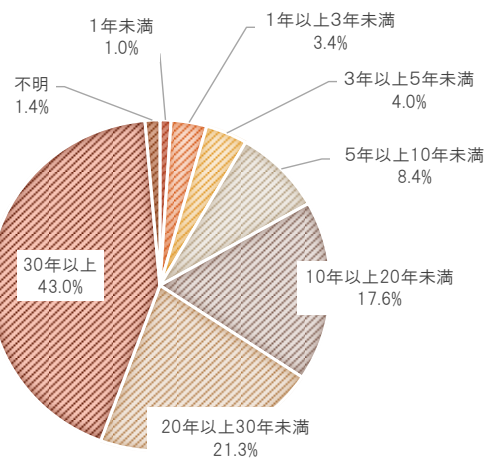
年齢



お住まいの地区



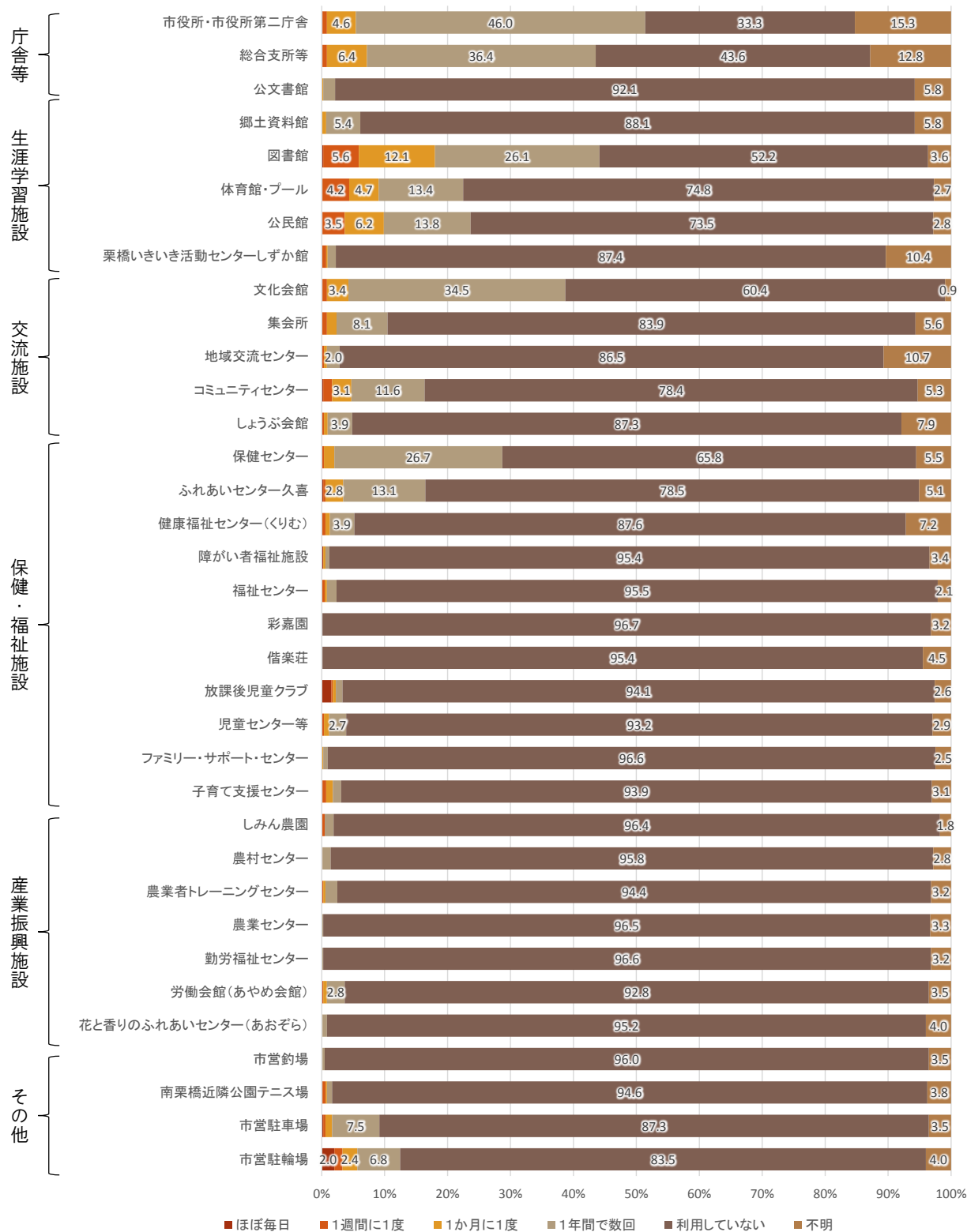
居住年数



## (2)最近 1 年間(平成25年～26年)の公共施設の利用状況について

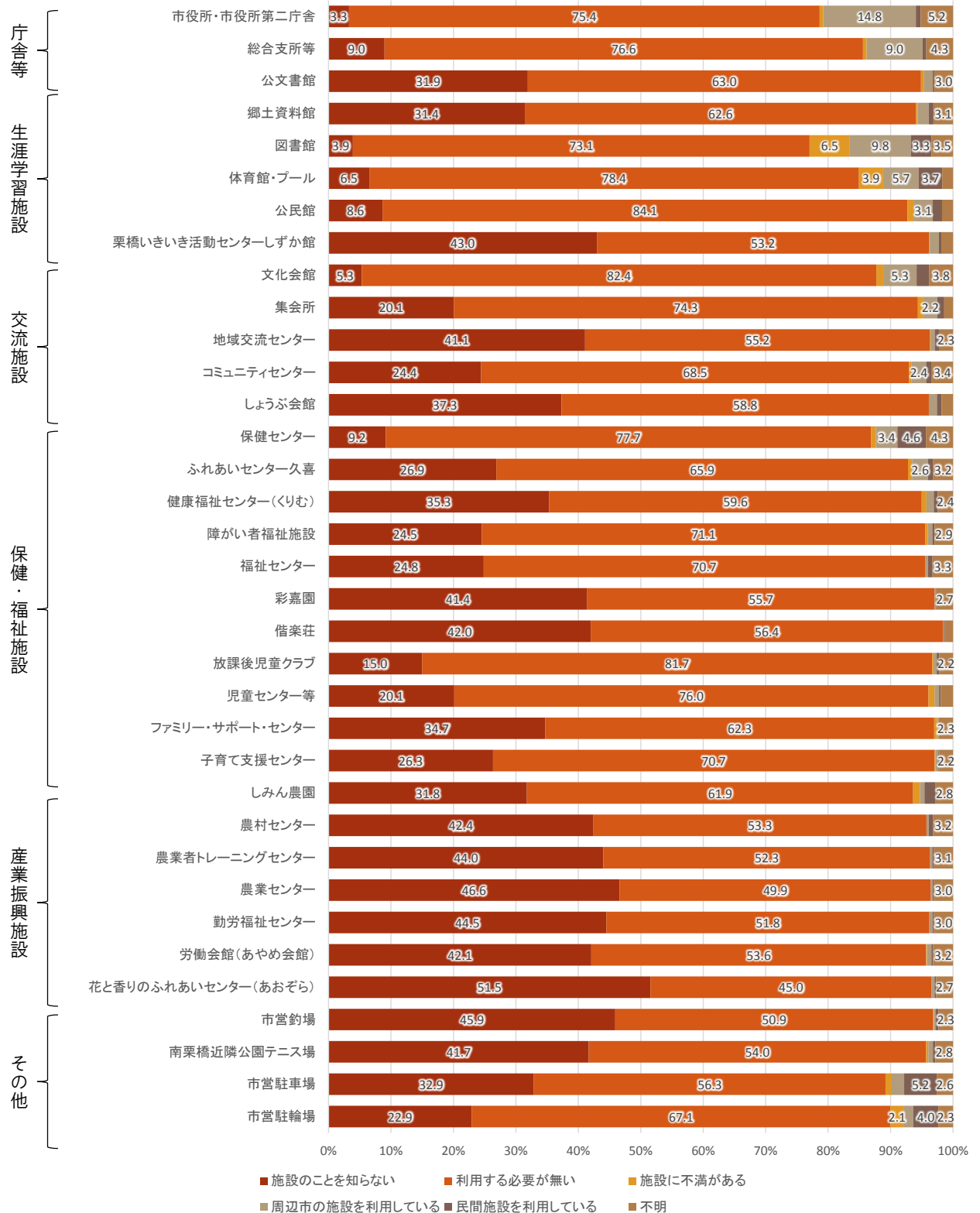
### ①過去1年間(平成25年～26年)の利用

大半の施設で「利用していない」が最も多くなっており、特に産業振興施設でその傾向が強くなっています。最も利用されているのは生涯学習施設で、特に図書館は「ほぼ毎日」、「1週間に1度」、「1か月に1度」を合わせると2割弱となっています。



## ②「1年間で数回」または「利用していない」理由

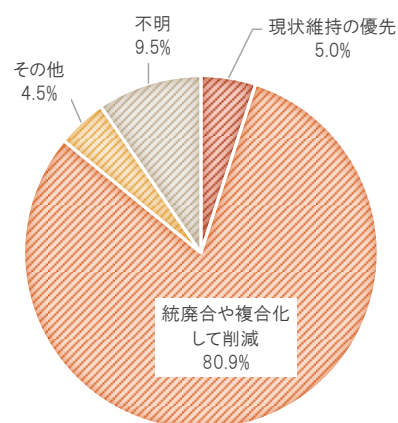
庁舎等、生涯学習施設、交流施設、保健・福祉施設については、「利用する必要がない」が多く、産業振興施設とその他は「施設のことを知らない」が多い傾向となっています。



### (3) 久喜市の公共施設等の状況や今後のあり方について

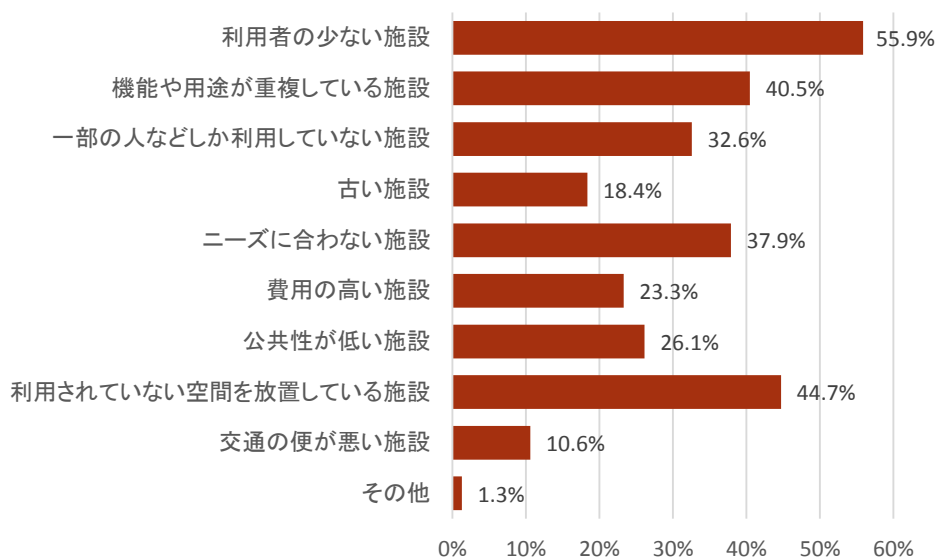
①公共施設のあり方に対する今後の方策として適切だと考えるもの

②「統廃合や複合化して削減」が約 8 割で市民の意見の大半を占めています。



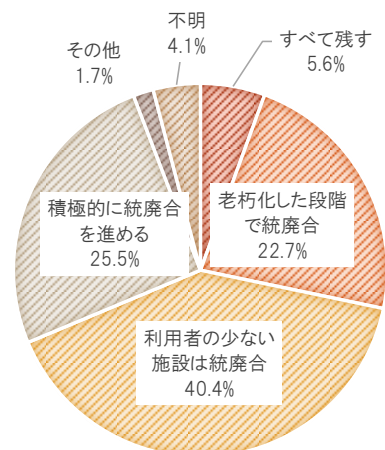
③減らしてもよいと考える施設

「利用者の少ない施設」が 5 割強、「利用されていない空間を放置している施設」が 4 割強、「ニーズに合わない施設」が 4 割弱で多くっており、利用・ニーズに関する回答が多い傾向となっています。



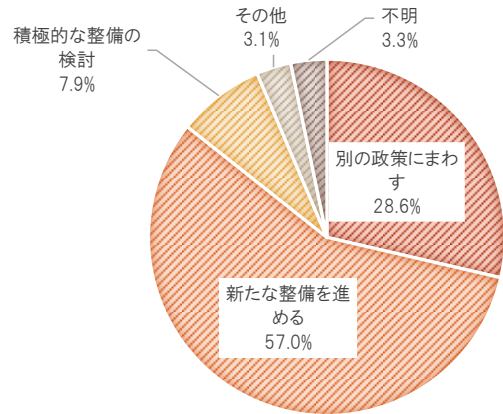
④機能や用途が重複した施設に対する考え

「利用者の少ない施設は統廃合」が約 4 割で最も多く、次いで「積極的に統廃合を進める」が 3 割弱、「老朽化した段階で統廃合」が 2 割強で、これら 3 つの回答で大半を占めています。



⑤インフラ資産に対する取り組みについて

インフラ資産については、「新たな整備を進める」が約5割半ばを占めており、「別の政策にまわす」が3割弱となっています。



(4)公共施設の今後の対策について

施設数を減らすことについては、「積極的に実施すべき」と「どちらかといえば実施すべき」を合わせた実施すべきという回答が、各対策ともに5割以上を占めており、特に「複合化・多機能化」が8割以上と最も多くなっています。

建設や運営の費用を軽減することについては、実施すべきものとして「民間を活用する」が最も多く、次いで「施設の補強」が多くなっており、7割前後となっています。

建設や運営の費用を捻出については、実施すべきものとして「売却・賃貸」が最も多く、特に「積極的に実施すべき」が5割以上となっています。

「どちらかといえば実施すべきでない」と「実施すべきでない」を合わせた実施すべきではないという回答については、「市民全体で負担」が約8割、「サービス水準を引き下げる」が約7割、「利用料の引き上げ」が約5割で多くなっているなど、市民に直接影響が大きいものが多い傾向となっています。

